



**Program funkcjonalno-użytkowy
dostosowania klatki schodowej K1i K4 do
obowiązujących przepisów p.poż. na
podstawie posiadanej ekspertyzy pożarowej
w pawilonie A Wojewódzkiego Szpitala
Zespolonego im. Stanisława Rybickiego w
Skierniewicach.**

Opracował :

**RZECZOWNICA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH**

mjr inż. Janusz Bartosiewicz Nr upr. 339/96

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV):

45.00.00.00-7 Roboty budowlane
45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45.11.12.90-7 Roboty przygotowawcze do świadczenia usług
45.11.12.91-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45.21.00.00-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45.26.10.00-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45.26.21.00-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45.26.25.00-6 Roboty murarskie i murowe
45.30.00.00-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45.31.00.00-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45.31.43.00-4 Instalowanie infrastruktury okablowania
45.31.57.00-5 Instalowanie stacji rozdzielczych
45.32.10.00-3 Izolacja cieplna
45.33.00.00-9 Roboty instalacji wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45.33.10.00-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45.33.11.00-7 Instalacje centralnego ogrzewania
45.40.00.00-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45.41.10.00-4 Tynkowanie
45.42.10.00-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45.44.00.00-0 Roboty malarskie i szklarskie
45.45.00.00-6 Roboty budowlane wykończeniowe i pozostałe
51.11.21.00-0 Usługi instalowania sprzętu do sterowania i przesyłu energii elektrycznej
71.22.10.00-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71.24.80.00-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
71.25.10.00-2 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Spis treści

I. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	5
1. LOKALIZACJA INWESTYCJI	5
2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU I ZAKRES ZAMÓWIENIA	5
3. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	7
3.1. UWARUNKOWANIA FORMALNO-PRAWNE	7
3.2. UWARUNKOWANIA ORGANIZACYJNO-LOGISTYCZNE	10
3.3. UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKOWE	10
4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCYJNALNO-UŻYTKOWE	10
5. ZAKRES PRZEDSIĘWZIĘCIA	11
6. UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKOWE	11
II. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	11
7. OPIS WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH ZAKRESU PRAC	12
8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW I WYROBÓW BUDOWLANYCH	13
9. OPIS WYMAGAŃ FORMALNYCH	14
9.1. WYKONANIE NIEZBĘDNYCH INWENTARYZACJI, UZGODNIEŃ I OPINII WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI	14
9.2. SERWIS GWARANCYJNY	14
9.3. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY	14
9.4. JEDNOSTKI MIARY	15
9.5. ZAPLECZE BUDOWY	15
9.6. ZASILANIE ELEKTRYCZNE PLACU BUDOWY	15
9.7. KOORDYNACJA PRAC NA BUDOWIE	15
9.8. DANE DOTYCZĄCE PLACU BUDOWY	16
9.9. ZABEZPIECZENIE PRZED USZKODZENIAMI	16
9.10. PORZĄDEK NA PLACU BUDOWY	16
9.11. OCZYSZCZANIE PLACU BUDOWY	16
9.12. KOŃCOWE UPORZĄDKOWANIE TERENU	16
9.13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE BADAŃ I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	17
III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	18
10. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW	18
11. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	18
12. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE	19

Wykaz skrótów i objaśnień pojęć użytych w tekście

Zamawiający – Wojewódzki Szpital Zespolony im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach

Nadzór Inwestorski – osoby fizyczne lub prawne upoważnione przez Zamawiającego do kontroli i odbierania dokumentacji oraz robót budowlanych, w zakresie wskazanym umową z Zamawiającym.

Wykonawca - podmiot prawny, wyłoniony w wyniku postępowania przetargowego w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych. Na etapie początkowym Wykonawca zrealizuje prace projektowe, następnie zajmie się ich wykonaniem.

Umowa – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

OSD – Operator Sieci Dystrybucyjnej.

Użytkownik – podmioty korzystające w sposób bezpośredni z przedmiotu zamówienia.

Komisja odbiorowa – zespół odbierający roboty wyznaczony przez Zamawiającego.

CZĘŚĆ OPISOWA
I. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Inwestycja zlokalizowana jest w Skierniewicach przy ul. Stanisława Rybickiego 1

2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU I ZAKRES ZAMÓWIENIA

Zakres opracowania dotyczy dostosowanie klatki schodowej K1i K4 do obowiązujących przepisów p.poż. na podstawie posiadanej ekspertyzy pożarowej w pawilonie A Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach. Warunki dostosowania klatki schodowej K1i K4 do obowiązujących przepisów p.poż. są określone w :

- postanowieniu Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi nr : WZ.5595.206.2015 z dnia 18 listopada 2015 r ,
- ekspertyzie technicznej opracowanej dla budynku Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach , ul. Rybickiego 1, listopad 2015 r.
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 r. poz. 1422)
- rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 r. Nr 109 poz. 719)

2.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Obiekty Pawilon A Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach nie spełniają wielu obowiązujących wymagań przepisów przeciwpożarowych m.in. w zakresie warunków ewakuacyjnych , między innymi brak wydzielenia pożarowego klatek schodowych, oddymiania klatek schodowych, długości dojsć ewakuacyjnych dla pomieszczeń zlokalizowanych na poziomie 4 dla których występuje jeden kierunek dojścia do klatki schodowej K1 rzeczywista długość dojścia wynosi około 69 m , przy dopuszczalnej długości dojścia 10 m . Budynek posiada 4 żelbetowe klatki schodowe , jedna z tych klatek jest obudowana drzwiami o odporności ogniowej EI 30 i zabezpieczona przed zadymieniem (jest wyposażona w klapę oddymiającą) . Pozostałe klatki nie są obudowane drzwiami o odporności ogniowej EI 30 i nie są zabezpieczone przed zadymieniem (poza klatką K 4). Z poziomu 0 zapewniono 5 wyjść prowadzących bezpośrednio na zewnątrz budynku , z poziomu 1 zapewniono 5 wyjść prowadzących bezpośrednio na zewnątrz budynku . Główne wejście do budynku obok portierni prowadzi poprzez drzwi rozsuwane o szerokości 218 cm .

Parametry klatek schodowych :

a) klatka K 1

- łączy poziom 0 i 5 ,
- klatka zamknięta drzwiami wahadłowymi na poziomie 1-5 , skrzydła równe , drzwi o szerokości 123 cm ,
- klatka zamknięta drzwiami wahadłowymi na poziomie 0 , skrzydła równe , drzwi o szerokości 150 cm ,

- nie zabezpieczona przed zadymieniem , drzwi oddzielające klatę schodową na poszczególnych kondygnacjach bez wymaganej odporności ogniowej ,
- szerokość biegu 174 cm ,
- szerokość spoczników od 162 do 170 cm , jedynie na poziomie 1 spocznik posiada szerokość 146 cm ,

a)klatka K 2

- łączy poziom 0 i 3 ,
- nie zabezpieczona przed zadymieniem , nie zamknięta drzwiami ,
- szerokość biegu : 121 cm pomiędzy poziomem 0 i 1 , pomiędzy pozostałymi poziomami 132 cm
- szerokość spoczników od 201 do 314 cm ,

c)klatka K 3

- łączy poziom 0 i 3,
- klatka zamknięta drzwiami jednoskrzydłowymi o szerokości 76 cm poziom 0 , 118 cm poziom 1 , 110 cm poziom 2 i 100 cm poziom 3 ,
- drzwi prowadzące na zewnątrz z poziomu 1 o szerokości 78 cm , otwierane zgodnie z kierunkiem ewakuacji ,
- nie zabezpieczona przed zadymieniem , drzwi oddzielające klatę schodową na poszczególnych kondygnacjach bez wymaganej odporności ogniowej ,
- szerokość biegu 174-180 cm ,
- szerokość spoczników 150 cm , jedynie na parterze poziomie 1 spocznik posiada szerokość 106 cm , a na poziomie 3 spocznik posiada szerokość 143 cm .

d)klatka K 4

- łączy poziom 4 z wyjściem na zewnątrz na poziomie 1 (w chwili obecnej brak połączenia z pozostałymi poziomami) ,
- klatka zamknięta drzwiami jednoskrzydłowymi o szerokości 90 cm o odporności ogniowej EI 30 ,
- drzwi prowadzące na zewnątrz z poziomu 1 o szerokości 140 cm , otwierane zgodnie z kierunkiem ewakuacji ,
- zabezpieczona przed zadymieniem , kłapa oddymiająca o powierzchni czynnej oddymiania 5 % rzutu klatki schodowej ,
- szerokość biegu 140 cm ,
- szerokość spoczników 150 cm .

Ze względu na brak wydzielenie i zabezpieczenie przed zadymieniem klatek schodowych oraz w przypadku jednego kierunku dojścia , długość dojścia jest wielokrotnie przekroczona , przekroczenia długości dojścia dotyczą także części pomieszczeń zlokalizowanych na poziomie 4 .Wykonanie zaleceń wynikających z postanowienia Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi nr : WZ.5595.206.2015 z dnia 18 listopada 2015 r dotyczących klatki K1 i K4 pozwoli na zapewnienie dwóch kierunków ewakuacji .

Część drzwi otwierających się na zewnątrz pomieszczeń zawęża poziome drogi ewakuacyjne do szerokości poniżej minimalnej wymaganej . Brak możliwości ewakuacji na każdej kondygnacji do innej strefy pożarowej . Występujące drzwi dwuskrzydłowe na poszczególnych poziomach posiadają skrzydła równe , szerokość skrzydeł poniżej 90 cm . Drzwi dzielące korytarze na odcinki krótsze niż 50 m nie posiadają parametru dymoszczelności .

Ze względu na parametry obiektu oraz kwalifikację budynku występuje obowiązek wynikający z uregulowań prawnych wyposażania obiektu w system sygnalizacji pożarowej i dźwiękowy system ostrzegawczy (ilość łóżek powyżej 200). W chwili obecnej :

- system sygnalizacji pożarowej obejmująca część powierzchni obiektu obejmuje powierzchnię poziomu 0 i 1 ,
- dźwiękowy system ostrzegawczy obejmująca część powierzchni obiektu obejmuje powierzchnię poziomu 0 i 1 ,

Klatki schodowe (poza klatką K 4) nie są wydzielone drzwiami o odporności ogniowej EI 30 i nie są zabezpieczone przed zadymieniem . Instalację hydrantów wewnętrznych DN 52 z wężem płaskoskładanym na poziomach od 0-4 .

Zasięg istniejących hydrantów na poziomie 4 nie pokrywa całej powierzchni , część hydrantów zlokalizowanych w obrębi klatek schodowych K1 i K4 . Budowa dźwigu łóżkowego nie wpływa na zmianę warunków ewakuacyjnych , dźwig łóżkowy nie może być wykorzystywany do ewakuacji .

3.AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1UWARUNKOWANIA FORMALNO-PRAWNE

Wykonawca na przedmiotowe prace opracuje dokumentację wymaganą przepisami prawa polskiego oraz określoną w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym. Przystępując do realizacji zadania należy wykonać i uzyskać akceptację Zamawiającego na projekty w formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 z późn. zm.), z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami) oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2004 nr 202 poz. 2072) a następnie zrealizować prace budowlane zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Warunki wykonania prac projektowych

1. W trakcie prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w rozwiązaniach projektowych uwagi i sugestie Zamawiającego, o ile nie są one sprzeczne z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i programem funkcjonalno-użytkowym.
2. Wszystkie rozwiązania architektoniczno-budowlane zawarte w projekcie budowlanym muszą spełniać aktualne warunki techniczne oraz być zgodne z ustawą Prawo Budowlane.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest za uzyskanie decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień i pozwoleń, niezbędnych dla złożenia kompletnego wniosku o wydanie decyzji zezwalających na prowadzenie robót budowlanych. W celu wykonania tego zobowiązania Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie niezbędnych dla prawidłowego wykonania zobowiązania.

4. Wykonawca odpowiada za pozyskanie koniecznych pozwoleń, w tym kompletności wniosków udzielania właściwym organom informacji i wyjaśnień niezbędnych dla pozyskania opinii, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych. W przypadku konieczności dokonania uzupełnień bądź zmian w Dokumentacji projektowej na żądanie organu administracyjnego wydającego właściwą decyzję administracyjną, Wykonawca niezwłocznie wniesie odpowiednie poprawki.
5. Niezwłocznie po uprawomocnieniu się decyzji o pozwoleniu na budowę (jeżeli wymagane) Wykonawca przekaze Zamawiającemu oryginały tych decyzji.
6. Wykonawca opracuje specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych w 2 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. W wersji elektronicznej (w formacie pdf)

Warunki odbioru prac projektowych

1. Dokumentacja projektowa podlega akceptacji i odbiorowi przez Zamawiającego,
2. Wykonawca przekazuje do odbioru 1 egzemplarz wykonanej Dokumentacji projektowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na ustalonym przez strony nośniku elektronicznym. Przekazanie dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu przekazania zawierającego wykaz przekazywanych opracowań.
3. Sprawdzenie przez Zamawiającego i przekazanie uwag nastąpi w terminie 21 dni (dodatkowo uwagi będą przekazywane na bieżąco w trakcie prowadzonych narad koordynacyjnych).
4. Naniesienie uwag przez Wykonawcę w terminie 4 dni.
5. Ponowne sprawdzenie przez Zamawiającego nastąpi w terminie 21 dni.
6. Zamawiający akceptuje przekazaną Dokumentacją projektową na danym etapie lub zgłasza do niej uwagi w sposób określony odpowiednio dla danego rodzaju dokumentacji.
7. Odbiór zaakceptowanej Dokumentacji Projektowej na każdym etapie zostanie potwierdzony Protokołem Odbioru Dokumentacji danego etapu podpisanym przez obie Strony.
8. Po uzgodnieniu i akceptacji przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej Wykonawca przekaze ją do Organów Administracji Państwowej w celu uzyskania niezbędnych decyzji i pozwoleń. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu:
 - wszystkie uzyskane oryginały decyzji i pozwoleń,
 - projekt budowlany wielobranżowy w 4 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (w formacie pdf).

Warunki wykonania robót budowlanych i dokumentacji powykonawczej

1. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej na terenie budowy oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być niezbędne do przygotowania oferty oraz należytego wykonania Przedmiotu Zamówienia, w szczególności w zakresie sprawdzenia kompletności i poprawności dokumentacji przetargowej, a także zapoznania się z istniejącą dokumentacją techniczną. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi samodzielnie każdy Wykonawca. Zamawiający umożliwi potencjalnym Wykonawcom wstęp na teren inwestycji, w uzgodnionym terminie.
2. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami.
3. Wykonawca zadania zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego i Użytkowników, do dokonania wszelakich przewidzianych polskim prawem zgłoszeń i odbiorów.
4. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dostarczy materiały, maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania robót, oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty i czynności niezbędne do wykonania Zamówienia.
5. Użyte materiały muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)
6. Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia nie wyszczególnionych dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do nich.
7. Wymagany jest wysoki standard wykonania prac i terminowe ich zakończenie.
8. Wykonawca zapewni prowadzenie dokumentacji budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.
9. Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie budową w sposób zgodny z Dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP i Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ), a także zapewnienie spełnienia warunków przeciwpożarowych określonych w obowiązujących przepisach.
10. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.
11. Dokumentacja powykonawcza powinna zostać opracowana przy zachowaniu przepisów Prawa Budowlanego. Powinna zawierać wszelkie dokumenty materiałowe, techniczne, rysunki, gwarancje, instrukcje, oświadczenia i odzwierciedlać stan faktyczny obiektu. Zasady eksploatacji i konserwacji obiektu i urządzeń zostaną określone w przekazanej Zamawiającemu przez Wykonawcę „Instrukcji użytkowania i eksploatacji elementów objętych

projektem” wraz z wykazem wbudowanych urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych. Dokumentację należy przygotować i przekazać Zamawiającemu w 3 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej (w wersji edytowalnej i w formacie pdf.), wraz ze skanami rysunków i dokumentów podpisanych przez kierowników budowy a także inspektorów nadzoru.

12. Wykonawca jest zobowiązany w okresie 7 dni od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego do przeprowadzenia niezbędnych szkoleń koniecznych do samodzielnego utrzymania Inwestycji przez Zamawiającego. Każde szkolenie powinno zakończyć się protokołem uczestnictwa. Protokół powinien zawierać: imię i nazwisko osoby przeszkolonej, stanowisko, nr kontaktowy, datę i podpis.
13. Zamawiający zobowiązuje się do prowadzenia książki serwisowej każdego wbudowanego elementu, w terminach określonych przez producenta danego elementu. Niedotrzymanie terminów serwisowania będzie skutkowało utratą gwarancji.
14. Wniosek lub zgłoszenie o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeżeli wymagane) składa Wykonawca, po przekazaniu mu odpowiedniego pełnomocnictwa. Obowiązkiem Wykonawcy jest przygotowanie i skompletowanie dokumentów wymaganych dla wystąpienia z wnioskiem o wydanie pozwolenia na użytkowanie inwestycji, których obowiązek dostarczenia spoczywa na Wykonawcy zgodnie z Prawem Budowlanym oraz postanowieniami Umowy.
15. Po uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie (jeżeli wymagane), uprawomocnieniu się decyzji lub upływie 21 dniowego terminu na wniesienie sprzeciwu przez właściwy organ w trybie Art. 59c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, zaś w przypadku wniesienia takiego sprzeciwu ostateczne zakończenie procedury administracyjnej w tym zakresie i podpisaniu Protokołu Odbioru Usterek, a w przypadku braku usterek Protokołu Odbioru Końcowego zostanie podpisany Protokół Bezusterkowego Odbioru Robót, który będzie stanowił jednocześnie protokół odbioru przedmiotu Zamówienia.
16. Potwierdzeniem odbioru przez Zamawiającego przedmiotu Zamówienia jest Protokół Bezusterkowego Odbioru Robót.

3.2.UWARUNKOWANIA ORGANIZACYJNO-LOGISTYCZNE

Wszelkie czynności związane z wykonywaniem robót budowlanych Wykonawca winien z odpowiednim wyprzedzeniem uzgadniać z Zamawiającym oraz Użytkownikami nieruchomości, na terenie których prowadzone będą prace.

3.3.UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKOWE

Inwestycja nie jest zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r poz. 71).

4. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Budynek jest użytkowany całorocznie. Wykonanie robót nie zmieni funkcji i przeznaczenia budynku, powierzchni użytkowej i kubatury. Żaden ze wskaźników powierzchniowo-kubaturowych nie ulegnie zmianie. W budynkach znajdują się pomieszczenia specjalistyczne, administracyjne oraz techniczne.

5. ZAKRES PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu a następnie robót budowlanych w zakresie dostosowanie klatki schodowej K1 i K4 do obowiązujących przepisów p.poż. na podstawie j w pawilonie A Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach na podstawie :

- postanowieniu Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi nr : WZ.5595.206.2015 z dnia 18 listopada 2015 r ,
- ekspertyzie technicznej opracowanej dla budynku Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach , ul. Rybickiego 1, listopad 2015 r. w następującym zakresie:

- Wymiana stolarki okiennej,
- Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- Oddymiania klatki schodowej K1 ,
- Wykonania hydrantów wewnętrznych ,
- Zapewnienia napowietrzania klatki schodowej K4,
- Przesunięcia hydrantów z przestrzeni klatki K4 do przestrzeni oddziałów ,
- Prac ogólnobudowlanych ,

6. UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKOWE

Inwestycja nie jest zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r poz. 71).

II. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, a następnie wykonanie robót budowlanych na podstawie projektów, dla zakresu ujętego w punkcie „5. ZAKRES PRZEDSIĘWZIĘCIA”.

Zakres dokumentacji projektowej ma obejmować:

- Inwentaryzacje, uzgodnienia i opinie w zakresie niezbędnym do wykonania projektu,
- koncepcję rozwiązania projektowego, przedłożoną Zamawiającemu do zatwierdzenia,
- projekt budowlany (jeżeli będzie konieczny) i wykonawczy (wszystkich branż łącznie z projektem elewacji),

- projekt budowlany (jeżeli będzie konieczny) i projekt wykonawczy przekazany w formie papierowej oraz w formie elektronicznej (opis i rysunki w wersji pdf oraz w wersji doc. i dwg.),
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wraz z formą elektroniczną,
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii innych organów, wymaganych przepisami szczególnymi oraz Prawa Budowlanego, niezbędnych do uzyskania przez Wykonawcę prawomocnego pozwolenia na budowę (jeżeli wymagane),
- uzyskanie pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych objętych zamówieniem zgodnie z punktem 3.

Zakres prac budowlanych ma obejmować:

- realizację prac budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową,
- dokumentację powykonawczą,
- uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień zgodnie z punktem 3,
- usługi serwisowe, wraz z kosztami materiałów eksploatacyjnych podlegających okresowym wymianom, w okresie gwarancyjnym.

7.OPIS WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH ZAKRESU PRAC

W ramach działań dostosowawczych planuje się usunięcie następujących niezgodności :

- drzwi dwuskrzydłowe należy wymienić na drzwi których jedno skrzydło będzie posiadało szerokość minimum 90 cm ,
- drzwi których skrzydła zmniejszają wymaganą szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych poniżej wymaganej , należy wymienić na drzwi wykładane lub zostanie zmieniony ich kierunek otwierania (np. drzwi będą się otwierać do środka pomieszczenia) ,
- klatkę K1 należy zamknąć drzwiami o odporności ogniowej EI30 i zabezpieczyć przed zadymieniem poprzez wykonanie klap oddymiających lub okien oddymiających o powierzchni czynnej oddymiania nie mniejszej niż 5% rzutu poziomego klatki schodowej
- wykonać połączenie wszystkich kondygnacji z klatką K 4 ,
- istniejące hydranty DN 52 w przestrzeni klatki K1 należy wymienić na hydranty DN 25 z wężem półsztywnym ,
- na poziomie 4 należy wykonać hydrant DN 25 z wężem półsztywnym , w taki sposób by zapewniony był zasięg obejmujący całą powierzchnię tego poziomu ,
- wszelkie przejścia instalacyjne należy zabezpieczyć do wymaganej klasy odporności ogniowej ,
- a)Wymiana stolarki okiennej
- w zakresie realizacji podziału na strefy pożarowe należ wymienić okna zlokalizowane 4 m (w klatce schodowej K1 i w jej sąsiedztwie na okna w klasie odporności ogniowej EI 60 pomiędzy strefą pożarową nr 2 i strefą pożarową nr 3 na poziomie : 1 , 2, 3, 4 .
- b)Wymiana stolarki drzwiowej
- w zakresie realizacji podziału na strefy pożarowe należy wymienić istniejące drzwi pomiędzy strefą pożarową nr 2 i strefą pożarową nr 3 na poziomie : 1 , 2, 3, 4 na drzwi w klasie odporności ogniowej EI 60 ,

- w zakresie realizacji podziału na strefy pożarowe należy wymienić istniejące drzwi pomiędzy strefą pożarową nr 2 i strefą pożarową nr 4 na poziomie strychu na drzwi w klasie odporności ogniowej EI 60 ,
- w zakresie realizacji zamknięcia klatki schodowej K1 należy wymienić istniejące drzwi zamykające klatkę schodową na poziomie :0 , 1 , 2, 3, 4 na drzwi w klasie odporności ogniowej EI 30 ,
- w zakresie realizacji podziału na strefy pożarowe pomiędzy strefą pożarową nr 2 i strefą pożarową nr 3 należy wymienić istniejące drzwi windy na poziomie : 1 , 2, 3, 4 na drzwi w klasie odporności ogniowej EI 60 ,
- c)Oddymianie klatki schodowej K 1 i K 4
- w ramach zabezpieczenia przed zadymieniem klatki schodowej należy zamontować klapę oddymiającą z automatyką sterującą , wykrywcą i sygnalizującą w klatce K1
- drzwi na parterze klatki K 4 należy wyposażyć w siłownik (automatyczne otwarcie drzwi w celu napowietrzania klatki w przypadku otwarcia klapy oddymiającej) ,
- montaż w drzwiach klatki schodowej K4 (posiadających odporność ogniową EI 30) samozamykaczy
- d) Wykonania hydrantów wewnętrznych
- istniejące hydranty DN 52 w przestrzeni klatki K1należy wymienić na hydranty DN 25 z węzem półsztywnym na poziomie : 0 ,1 , 2, 3, 4
- na poziomie 4 należy wykonać hydrant DN 25 z węzem półsztywnym , w taki sposób by zapewniony był zasięg obejmujący całą powierzchnię tego poziomu ,
- przesunięcie hydrantów wewnętrznych zlokalizowanych w obrębie klatki schodowej K 4 do przestrzeni oddziałów ,
- e) Prace ogólnobudowlane
- połączenie klatki schodowej K4 na poziomie : 0 ,1 , 2, 3, 4
- wykonanie szachtu w klatce K1
- modernizacja szachtu w klatce K4
- uszczelnienie przejść instalacyjnych poprzez strop pomiędzy poziomem 3 i 4 i strychem do wymaganej klasy odporności ogniowej elementy oddzielenia pożarowego ,
- uszczelnienie przejść instalacyjnych poprzez strop pomiędzy poziomem 3 i 4 i strychem do wymaganej klasy odporności ogniowej elementy oddzielenia pożarowego ,
- uszczelnienie przejść instalacyjnych poprzez ściany pomiędzy strefą pożarową nr 2 i strefą pożarową nr 3 na poziomie 4
- f) Instalacje słaboprądowe
- wykonanie instalacji sygnalizacyjno-alarmowej w obrębie oddziału objętego opracowaniem

8.WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI MATERIAŁÓW I WYROBÓW BUDOWLANYCH

Wszystkie materiały przeznaczone do wykorzystania w ramach prowadzonej inwestycji będą materiałami w najwyższym stopniu nadającymi się do niniejszych robót. Będą to materiały fabrycznie nowe, pierwszej klasy jakości, wolne od wad fabrycznych i o długiej żywotności , nie wystawowe oraz wymagające minimum obsługi, posiadające odpowiednie atesty lub deklaracje zgodności.

Wszystkie materiały i dostawy należy dostarczać łącznie z dokumentami wymaganymi przez Prawo Budowlane.

W przypadku materiałów, które zgodnie z wymaganiami mają posiadać aprobatę techniczną, każda dostawa takich materiałów przyjdzie na Plac Budowy wraz z aprobatą potwierdzającą w sposób jednolity parametry takich materiałów. Wyroby przemysłowe będą dostarczane wraz z aprobatami wystawianymi przez producenta, poparte wynikami prób przeprowadzonych przez producenta. Kopie wyników takich badań Wykonawca dostarczy do Inspektora Nadzoru. Inspektor Nadzoru dopuszcza do użycia materiały posiadające atesty potwierdzające ich całkowitą zgodność z wymaganiami Kontraktu. Materiały z takimi ważnymi atestami mogą być w każdej chwili poddane badaniom. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich parametrów ze specyfikacjami technicznymi, materiały takie i urządzenia są odrzucane. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność materiałów użytych do wykonania robót z wymaganiami dotyczącymi ich ilości i jakości. Inspektor Nadzoru w dowolnym czasie będzie miał swobodny dostęp do tych części wytwórni, gdzie przeprowadzana jest produkcja materiałów przeznaczonych do wykonania Kontraktu.

9.OPIS WYMAGAŃ FORMALNYCH

9.1.WYKONANIE NIEZBĘDNYCH INWENTARYZACJI, UZGODNIEŃ I OPINII WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI

W celu sporządzenia dokumentacji projektowych dla zakresu ujętego w punkcie 5 „ZAKRES PRZEDSIĘWZIĘCIA” oraz uzyskania niezbędnych pozwoleń na wykonanie ww. prac, należy wykonać wszelkie niezbędne i wymagane inwentaryzacje oraz uzgodnienia i opinie innych organów, wymaganych przepisami szczególnymi i Prawa Budowlanego. Zgodnie z punktem 3.1 „Uwarunkowania formalno-prawne”

9.2.SERWIS GWARANCYJNY

Serwis gwarancyjny będzie realizowany przez Wykonawcę w okresie 3 lat od dnia protokolarnego (bezusterkowego) odbioru końcowego inwestycji. Serwis gwarancyjny obejmuje także wymianę materiałów eksploatacyjnych w okresie 3 lat od dnia protokolarnego (bezusterkowego) odbioru końcowego inwestycji.

9.3.BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

Wszelkie prace powinny być wykonywane w ścisłej zgodności z aktualnymi przepisami w zakresie, zdrowia, bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami. W szczególności Wykonawca zapewni, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał w pełnej sprawności wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wszyscy pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców będą odpowiednio przeszkoleni przed rozpoczęciem pracy oraz odpowiednio nadzorowani w czasie jej wykonywania przez wyznaczonego przez Wykonawcę inspektora do spraw zapobiegania wypadkom na Placu Budowy. Inspektor będzie powiadamiał Inżyniera o szczegółach wypadków tak szybko, jak to będzie możliwe. Inspektor będzie również odpowiedzialny za przechowywanie informacji i sporządzanie raportów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni co najmniej:

- środki pierwszej pomocy,
- osoby przeszkolone w zapewnianiu pierwszej pomocy,
- odpowiednie środki komunikacji i transportu na okoliczność wypadku,
- sprzęt monitorujący,
- sprzęt ratowniczy,
- sprzęt przeciwpożarowy,
- łączność ze strażą pożarną, pogotowiem i policją.

Wypożyczenie powinno być regularnie kontrolowane i utrzymywane w sprawności. Na Placu Budowy powinien być dostępny rejestr przeprowadzonych kontroli sprawności wyposażenia. Osobiste wyposażenie ochronne pracowników Wykonawcy powinno być dostępne na Placu Budowy i używane stosownie do potrzeb.

9.4.JEDNOSTKI MIARY

Wszystkie jednostki miary na Rysunkach, w Wymaganiach Zamawiającego i w Wykazach podawane będą w systemie SI (zgodnie z ISO).

Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność za wszelkie niezgodności, błędy i braki dostrzeżone na rysunkach i objaśnieniach niezależnie od tego, czy zostały one zaakceptowane, czy nie, chyba, że owe niezgodności, błędy i braki występowały na rysunkach i objaśnieniach dostarczonych Wykonawcy przez Zamawiającego.

9.5.ZAPLECZE BUDOWY

Przy projektowaniu zaplecza budowlanego, Wykonawca powinien na biura, warsztaty, magazyny użyć elementów lub modułów prefabrykowanych mających estetyczny i czysty wygląd. W przypadku użycia elementów fabrycznie nowych powinny być uprzednio dzięki remontowi i malowaniu doprowadzone do swojego pierwotnego stanu.

Pomieszczenia powinny być wewnątrz czyste i winny zapewnić odpowiednie warunki do pracy i wypoczynku w czasie przerw.

Pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi muszą być regularnie sprzątane, a śmieci i odpady regularnie usuwane.

Wykonawca uzyska dostęp do wody bieżącej dla potrzeb budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego i pokryje pełne koszty zużytej wody i usuwania nieczystości płynnych.

9.6.ZASILANIE ELEKTRYCZNE PLACU BUDOWY

Zamawiający wyraził zgodę, aby na potrzeby prowadzonych prac budowlanych, Wykonawca pobierał energię elektryczną. Wykonawca opomiaruje we własnym zakresie pobór energii i rozliczy się z Zamawiającym.

W jakimkolwiek przypadku, gdy źródłem pobieranego prądu będzie prąd zmienny służący do tymczasowego oświetlenia lub zasilania sprzętu przenośnego, Wykonawca odpowiedzialny będzie za ustawienie wymaganego napięcia roboczego, a także za powzięcie wszelkich środków bezpieczeństwa wobec pracowników korzystających z tego źródła prądu.

9.7.KOORDYNACJA PRAC NA BUDOWIE

Wykonawca zidentyfikuje wszelkie ewentualne organizacje, podmioty itp. które przeprowadzają lub będą przeprowadzać jakiegokolwiek roboty lub jakiegokolwiek inne

działania jednocześnie z robotami będącymi przedmiotem niniejszego Kontraktu i skoordynuje swoje roboty z tymi działaniami, jeśli jest to wymagane. Wykonawca poda wszelkie niezbędne dane i wielkości w formie rysunków roboczych tak, aby zapewnić właściwe umiejscowienie montowanych elementów, wymiary konstrukcji itp. i inne informacje niezbędne do przeprowadzania Robót wynikających z innych Kontraktów związanych. W związku z tym, Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów związanych z rekompensatami za ewentualne zakłócenia spowodowane przez Wykonawcę.

9.8.DANE DOTYCZĄCE PLACU BUDOWY

Wykonawca jest odpowiedzialny za weryfikację poprawności otrzymanych informacji. Wykonawca ustali wszelkie warunki odnoszące się do robót. Wykonawca przed złożeniem swojej oferty przeprowadzi wizję lokalną. W rezultacie Wykonawca oszacuje swoje stawki i zakres prac w sposób realny. W szczególności Wykonawca przeanalizuje warunki dojazdu na teren budowy, wszelkie ewentualne niedogodności i w miarę możliwości określi wszystkie przeszkody, które może napotkać na terenie budowy które przeszkadzać mogą w wykonywaniu robót. Uznaje się, iż Wykonawca przeanalizował warunki drogowe w rejonie terenu budowy i oszacował potrzeby objazdów i ich wpływ na wykonanie robót. Zakłada się, iż wszystkie koszty z tym związane są zawarte w ofercie Wykonawcy.

9.9.ZABEZPIECZENIE PRZED USZKODZENIAMI

Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne działania, które służą zapobieganiu wszelkich zbędnych uszkodzeń budynków i ich wyposażenia, terenu, własności prywatnej, drzew i innych elementów. Podczas realizacji prac jest zobowiązany do szybkiego reagowania na skargi właścicieli bądź użytkowników. W przypadku odkrycia jakiegokolwiek przecieku lub uszkodzenia, Wykonawca w prawidłowy sposób natychmiast zawiadomi Inspektora Nadzoru, Zamawiającego oraz doloży wszelkich starań, aby naprawić szkodę lub wymienić uszkodzone urządzenie.

9.10.PORZĄDEK NA PLACU BUDOWY

Wykonawca jest odpowiedzialny za właściwe utrzymanie Placu Budowy i Robót. Materiały i urządzenia muszą być umieszczone, przechowywane i składowane w odpowiedni sposób tak, aby stanowiły jak najmniejsze przeszkody w realizacji Robót i były jak najmniej uciążliwe dla lokalnego społeczeństwa. Wykonawca ma podjąć wszelkie możliwe działania, aby środki transportu na placu budowy nie przenosiły błota i innych substancji na powierzchnię dróg i chodników, a jeśli zanieczyszczenie takie powstanie, powinien natychmiast usunąć takie substancje z powierzchni dróg.

9.11.OCZYSZCZANIE PLACU BUDOWY

Wszelkie odpady powstałe podczas prac budowlanych Wykonawca załaduje, przetransportuje i składowe na wysypisku śmieci. Wykonawca jest odpowiedzialny ze wszystkie koszty związane z właściwą segregacją, wywózką śmieci oraz ich utylizacją. Wykonawca oszacuje również odległość od wysypiska odpadów szkodliwych oraz odpadów budowlanych i śmieci.

9.12.KOŃCOWE UPORZĄDKOWANIE TERENU

Po zakończeniu i wykonaniu prób na części robót, Wykonawca usunie wszelkie odpady z Placu Budowy i okolicy, włączając w to wszelkie tymczasowe konstrukcje, oznakowanie, narzędzia, rusztowania, materiały, dostawy i urządzenia budowlane, które były użyte przez Wykonawcę lub jego Poddostawców do wykonania Robót. Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania Robót i zostawienia porządku na Placu Budowy.

Obowiązkiem Wykonawcy jest przywrócenie odpowiedniego stanu terenów zielonych, trawników, rabat lub krzewów uszkodzonych w trakcie prowadzenia robót. Jeśli Wykonawca nie usunie odpadów, śmieci i robót tymczasowych lub też nie zostawi porządku na powierzchniach drogowych i chodnikach oraz trawnikach według powyższych wymagań, wówczas Zamawiający może dokonać usunięcia odpadów, śmieci lub Robót tymczasowych, oczyścić powierzchnie drogowe i chodniki oraz odtworzyć trawniki i odjąć koszty, które poniósł w ten sposób z wszelkich płatności należnych Wykonawcy z tytułu niniejszego kontraktu, jednakże Zamawiający nie jest w żaden sposób zobowiązany do zaprowadzenia porządku na placu budowy.

9.13.WYMAGANIA DOTYCZĄCE BADAŃ I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów oraz zapewnia odpowiedni system kontroli.

W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegoś badania, należy stosować wytyczne krajowe lub inne procedury zaakceptowane przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do pomiarów i badań, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie badania, a wyniki pomiarów i badań przedstawi na piśmie do akceptacji. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,

Odbiór częściowy powinien być przeprowadzany dla tych elementów lub części instalacji, do których zanika dostęp w wyniku postępu robót. Odbiór częściowy przeprowadza się w trybie przewidzianym dla odbioru końcowego. Po dokonaniu odbioru częściowego należy sporządzić protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie robót, zgodność wykonania instalacji z projektem technicznym i pozytywny wynik niezbędnych badań odbiorczych. W przypadku negatywnego wyniku odbioru częściowego, w protokole należy określić zakres i termin wykonania prac naprawczych lub uzupełniających, po wykonaniu tych prac należy ponownie dokonać odbioru częściowego.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pisemnym powiadomieniem o tym fakcie Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań, pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest podpisany Protokół Końcowego Odbioru. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami na kopii odpowiednich rysunków zatwierdzonego projektu oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy, potwierdzoną przez Kierownika Budowy/Robót, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Projektanta.
- Ustalenia technologiczne.
- Wyniki pomiarów kontrolnych i badań.
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów.

W przypadku, gdy wg komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja, w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe (usunięcie usterek) będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Terminy wykonania robót poprawkowych (usunięcie usterek) wyznaczy Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

10.DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Wykonanie robót nie zmieni funkcji i przeznaczenia budynku.

11.PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Całość robót powinna być wykonana zgodnie z Polskimi Normami lub odpowiadającymi im normami europejskimi oraz zgodnie z polskimi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Jeśli dla określonych robót nie istnieją odpowiednie Polskie Normy, zastosowanie będą miały uznane i będące w użyciu normy i standardy europejskie (EN).

Przepisy prawne:

1. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016 r. poz. 778).
2. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1629).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji

- technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129) lub rozporządzenia obowiązującego w momencie jej sporządzania.
4. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej 1 z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 r. poz. 462 ze zm.)
 5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016 r. poz. 290).
 6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2016 r. poz. 672)
 7. Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy – Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz zmianie niektórych ustaw (Dz. U. 2001 r. Nr 100 poz. 1085 z późn. zm.)
 8. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2016 poz. 191)
 9. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. 2016 r. poz. 655)
 10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 r. poz. 1422)
 11. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 r. Nr 109 poz. 719)
 12. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 4 listopada 2014 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. 2014 r. 1546)
 13. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r., nr 169, poz. 1650 ze zm.).
 14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013, poz. 1129) lub rozporządzenia obowiązującego w momencie jej sporządzania.

Podstawowe wymagania oraz inne wyżej niewymienione opracowania powiązane z planowanym zadaniem inwestycyjnym. Normy, wg których należy wykonać zadanie należy wymienić w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, sporządzanych przez Wykonawcę.

12.OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Akt notarialny Nr 3545/2010 z dnia 15.07.2010r.

7)
(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia

do reprezentowania osoby prawnej

.....
(nazwa i adres osoby prawnej)

do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.⁴

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Skierniewice, dnia 16.10.2018 r.

.....
(miejscowość, data)

p.o. DYREKTORA
Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego
im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach

Małgorzata Majer

.....
(podpis)

¹ Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

² Należy wskazać właściciela nieruchomości.

³ Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

⁴ Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

Słody mroźone zrogniezione z jadalnych Porzeczki. Złoty, z smakiem jakosj porzeczki z
kwasoty mroźonej (7-12 cm). On zawiera ośmiernia wydmurow - dżurkowoty typu AL34C(FR7)
wzmocniti tytu glinowy, makiowaty. Za tuzia labeleowate zrywajditi + lakur



DOCUMENTACJA FOTOKINEMATYCZNA RYSUNEK ZAMIENNY



