



Łódź, dnia 2 marca 2018 roku

IMŁ/BZ/22-6/BI/ZP/2017/18

Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ

Dotyczy: Usługa pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi w ramach zadania pn.: „Przebudowa pomieszczeń Oddziału Kardiologicznego, Oddziału Neurologicznego, Oddziału Udarowego z Wczesną Rehabilitacją Neurologiczną oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”

Znak sprawy 22/ZP/PN/17

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o.o. modyfikuje zapisy SIWZ dotyczące:

III.3

Zamawiający informuje, że dokumentacja dotycząca inwestycji objętej usługą nadzoru, dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: www.iml.biz.pl, w zakładce „Zamówienia publiczne” znak sprawy: **3/ZP/PN/18**, tytuł postępowania: „Przebudowa pomieszczeń Oddziału Kardiologicznego, Oddziału Neurologicznego, Oddziału Udarowego z Wczesną Rehabilitacją Neurologiczną oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”

III.11.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Zamówienie podzielone jest na **2 części**:

1. **Część 1:** Pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi w ramach zadania pn. „Przebudowa pomieszczeń **Oddziału Kardiologicznego** Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”
2. **Część 2:** Pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi w ramach zadania pn. „Przebudowa pomieszczeń **Oddziału Neurologicznego, Oddziału Udarowego z Wczesną Rehabilitacją Neurologiczną oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych** Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”

V.1.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

XX Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS Nr 0000507870

Kapitał zakładowy: 14 284 000,00zł (opłacony w całości)

Nr rachunku bankowego: 55 1240 3073 1111 0010 5905 3612 (Bank PEKAO SA).



(...)

W zakresie doświadczenia:

W zakresie doświadczenia: Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną usługę w zakresie **pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi przy budowie (odbudowie, rozbudowie, nadbudowie), przebudowie lub remoncie** obiektu ochrony zdrowia o wartości nadzorowanych robót budowlanych minimum **dla części 1 min. 1 mln zł brutto, dla części 2 min. 3 mln zł brutto** - potwierdzone dowodem określającym czy te usługi zostały wykonane należycie.

Termin składania i otwarcia ofert **dla części 1:**

- opisu koperty: nie otwierać do dnia 8 marca 2018r. godz. 14.30
- terminu składania ofert: do dnia 8 marca 2018r. do godz. 14.00
- terminu otwarcia ofert: 8 marca 2018r. godz. 14.30

Termin składania i otwarcia ofert **dla części 2:**

- opisu koperty: nie otwierać do dnia 4 kwietnia 2018r. godz. 14.30
- terminu składania ofert: do dnia 4 kwietnia 2018r. do godz. 14.00
- terminu otwarcia ofert: 4 kwietnia 2018r. godz. 14.30

Powyższe zmiany zostały opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Dorota Kowal-Kądrowska

Dorota Kądrowska

Kierownik Działu

Zamówień Publicznych

W załączeniu zmodyfikowany formularz ofertowy i wzór umowy.

UMOWA NrZP/PNU/2018

zawarta w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych na usługę pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi w ramach zadania pn. „Przebudowa pomieszczeń Oddziału Kardiologicznego*, Oddziału Neurologicznego, Oddziału Udarowego z Wczesną Rehabilitacją Neurologiczną oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi**

* w zależności od złożonej oferty

zawarta w dniu w Łodzi

pomiędzy:

Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o.o.

90-051 Łódź, al. J. Piłsudskiego 12 pok. 515

NIP:726-26-54-060

REGON: 101745880

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 000507870, kapitał zakładowy: 14 284 000,00zł (opłacony w całości)

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Janusza Kazimierczaka

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a:

(w przypadku osób fizycznych)

.....

imię i nazwisko właściciela nazwa firmy i jej adres oraz adres do doręczeń

wpisanym do ewidencji działalności gospodarczejpod nr.....

NIP:.....

REGON:.....

(w przypadku spółki prawa handlowego)

.....

nazwa firmy, jej siedziba, KRS, nr rejestru, imiona i nazwiska członków Zarządu,

.....

reprezentowanym przez :

.....

imię i nazwisko osoby reprezentującej firmę

NIP:.....

REGON:.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa pomieszczeń Oddziału Kardiologicznego*, Oddziału Neurologicznego, Oddziału Udarowego z Wczesną Rehabilitacją Neurologiczną oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi*” w zakresie specjalności: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, instalacji wodno-kanalizacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do momentu uzyskania decyzji o pozwoleniu a użytkowanie oraz w okresie gwarancji dla robót budowlanych i instalacyjnych oraz urządzeń i sprzętu, a także w okresie rękojmi. * w zależności od złożonej oferty
2. Zakres robót budowlanych inwestycji przeznaczonej do nadzoru zawarty jest w: Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacji projektowej, dokumentacji wykonawczej, specyfikacji technicznej, przedmiarach robót, STWiOR oraz pozostałych informacjach i rysunkach. Pełna dokumentacja dostępna jest na stronie Zamawiającego pod adresem: www.iml.bip.pl, w zakładce „Zamówienia publiczne” tytuł postępowania: „3/ZP/PN/2018 „Przebudowa pomieszczeń Oddziału Kardiologicznego, Oddziału Neurologicznego, Oddziału Udarowego z Wczesną Rehabilitacją Neurologiczną oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”. ~~Pełnienie funkcji inspektora nadzoru będącego przedmiotem niniejszego postępowania dotyczy nadzoru nad realizacją obu części postępowania 10/ZP/PN/17.~~ * w zależności od części, na którą zostanie złożona oferta
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją, o której mowa w pkt 2 oraz innymi warunkami realizacji zamówienia, tj. dokumentacją przetargową na roboty budowlane, SIWZ wraz z wszystkimi odpowiedziami, wyjaśnieniami, modyfikacjami itp. dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa pomieszczeń Oddziału Kardiologicznego, Oddziału Neurologicznego, Oddziału Udarowego z Wczesną Rehabilitacją Neurologiczną oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi”, oraz że zobowiązuje się do przestrzegania wymagań treści złożonej oferty, a także wymagań Zamawiającego w przedmiocie zamówienia.
4. Usługa nadzoru wykonywana będzie przez cały okres realizacji w/w zadania inwestycyjnego oraz w okresie gwarancyjnym. Terminy te wynikać będą z umowy zawartej z Wykonawcą robót budowlanych, wyłonionym w postępowaniu przetargowym.
5. Wykonawcą robót budowlanych będzie firmazgodnie z zawartą Umową o roboty budowlane z dnia..... Termin rozpoczęcia robót ustalony został naa ich zakończenie na..... Funkcja Inspektora Nadzoru będzie pełniona w stosunku do robót budowlanych objętych w/w Umową o roboty budowlane.

§ 2

Szczegółowy zakres nadzoru inwestorskiego

1. Osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego dla zamówienia określonego w § 1 będzie, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności nr oraz posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego o numerze ewidencyjnym
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ważności zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego przez cały okres objęty niniejszą umową oraz do niezwłocznego przedstawienia niniejszego zaświadczenia na każde wezwanie Zamawiającego.
3. Wykonawca będzie działał w oparciu o przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332 tj.) w zakresie opisanym w art. 25 i 26 cyt. Ustawy.
4. Szczegółowe obowiązki inspektora nadzoru określa załącznik nr 1 do umowy.
5. **W sytuacji pełnienia funkcji koordynatora robót**, Wykonawca zobowiązuje się dokonywać(zgodnie ze złożoną ofertą) pobyty tygodniowo na budowie w trakcie realizacji robót. Przez pobyt - rozumie się przebywanie inspektora nadzoru (o specjalności konstrukcyjno - budowlanej) przez min. 4 godziny na terenie budowy. Zamawiający wymaga, aby każdy Inspektor branżowy przebywał na budowie co najmniej 1 raz w tygodniu. Pobyty inspektora na terenie budowy należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy w trakcie trwania robót oraz podpisania listy obecności.
6. Wykonawca zapewni wykonywanie nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane w poszczególnych branżach odpowiadających nadzorowanym robotom budowlanym.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, ustala się w formie ryczałtu, zgodnie z jego ofertą za realizację przedmiotu umowy i wynosi:
Netto.....zł (słownie:.....)
Brutto.....zł (słownie:.....)
VAT:.....%, tj.zł (słownie:.....)
Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe brutto: zł
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest ceną ryczałtową na całkowity czas umowy, niepodlegającą zmianom.
4. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, uwzględniające wnikliwą i całościową znajomość przedmiotu

nadzorowanej inwestycji oraz wszelkie standardy, a także obejmuje wszelkie ryzyka oraz uwzględnia wszystkie koszty, w tym także m.in.:

- a) Wszelkie wydatki ponoszone przez Wykonawcę celem sprawowania nadzoru inwestorskiego;
 - b) Koszty ponoszone przez Wykonawcę z tytułu dojazdów na teren budowy, przejazdów, diet i noclegów;
 - c) Koszy pobytu na budowie.
5. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego płatne będzie na podstawie comiesięcznych faktur ryczałtowych wystawianych każdorazowo do 10-ego dnia następnego miesiąca po wykonaniu wszystkich prac w ramach sprawowanego nadzoru inwestorskiego.
 6. Termin płatności faktur wynosi do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionych faktur Zamawiającemu, przy czym dniem dokonania płatności jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Płatność zostanie dokonana za pomocą przelewu na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z comiesięcznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych. Wykonawca wyraża na to zgodę.
 8. W przypadku wydłużenia terminu realizacji inwestycji, wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 nie ulega zmianie.
 9. W sytuacji wykonywania usługi przez podwykonawców, do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę muszą być dołączone oryginalne oświadczenia podwykonawców, że ich należności od Wykonawcy zostały w całości zapłacone. W przypadku braku takiego oświadczenia, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należności z faktury w części dotyczącej wynagrodzenia za prace realizowane przy udziale podwykonawców, która zostanie zapłacona po uzupełnieniu brakujących oświadczeń.

§ 4

Strony ustalają, że umowa zawarta jest na okres oddo

§ 5

Prawa i Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy realizacja zadań określonych w niniejszej umowie oraz załączniku nr 1 do umowy.
2. Wykonawca bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za jego zgodność z obowiązującymi przepisami.
3. W przypadku konieczności zatrudnienia dodatkowych osób niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zapewni nadzór i obecność takich osób we własnym zakresie i na własny koszt.
4. Wykonawca jako Inspektor Nadzoru Inwestorskiego działa w imieniu Zamawiającego w zakresie nadzoru merytorycznego, sprawozdawczości, monitoringu i kontroli. W uzgodnieniu z Zamawiającym podejmuje decyzje we wszelkich sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej oraz spraw dotyczących akceptacji wypełniania warunków umowy przez Wykonawcę robót budowlanych, właściwej interpretacji prawnej wszelkich zaistniałych faktów i zdarzeń.

5. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.
6. Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać wykonawcy robót budowlanych poleceń wykonania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych umową na roboty budowlane.
7. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Zamawiający upoważnia Wykonawcę do udzielenia wykonawcy robót, zlecenia ich wykonania poprzez dokonanie wpisu do dziennika budowy, o czym Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego.
8. Wykonawca będzie przystępować do odbioru elementów w terminie 2 dni od daty zgłoszenia gotowości do takich odbiorów przez Wykonawcę robót budowlanych wpisem do Dziennika budowy.
9. Odbiór końcowy zostanie rozpoczęty przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia zakończenia robót budowlanych przez wykonawcę robót budowlanych.

§ 6

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekaze wszelką dokumentację Wykonawcy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych warunków w umowie.
3. Zamawiający zobowiązuje się do uczestniczenia w naradach dotyczących nadzorowanej inwestycji.

§ 7

Zasady porozumiewania się stron

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo organizowania narad roboczych-koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych oraz innych zaproszonych osób. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót budowlanych. Terminy takich narad będzie ustalał Zamawiający.
2. Narady, o których mowa w pkt. 1 będą protokołowane przez Wykonawcę, a kopie protokołu będą przekazywane wszystkim stronom i osobom zaproszonym na naradę.
3. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem usługi objętej przedmiotem niniejszej umowy oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom drogą elektroniczną lub faksem, a także w drodze konsultacji na okoliczność których będą sporządzane notatki podpisywane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wykonawca będzie kierował wszelką korespondencją na adres Zamawiającego.
4. Przedstawicielem Zamawiającego do prowadzenia spraw związanych z wykonaniem usługi i do odbioru przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego będzie:
.....tel:.....

Przedstawicielem Wykonawcy będzie:

.....tel:.....

5. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego wobec Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej, z zastrzeżeniem §7 ust. 3 Umowy.

§ 8

Zmiany w umowie

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w każdym przypadku gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej umowie w następującym zakresie:
 - 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług od wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 3) wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
- 1) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp;
- 2) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w zawartej umowie w części dotyczącej zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. W przypadku zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego przedstawionego w ofercie, nowa osoba musi spełniać wymagania określone w SIWZ.
5. Strony przewidują możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:
 - 1) zawieszenia robót przez Zamawiającego
 - 2) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót
 - 3) siły wyższej (np. warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie zadania)
6. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku gdy pełnienie funkcji inspektora sprawowane będzie nad robotami budowlanymi rozpoczętymi do dniar., a których zakończenie

i odbiór nastąpi po dniur. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia funkcji inspektora nadzoru do dnia dokonania odbioru ostatecznego (bezusterkowego) bez zmiany wynagrodzenia.

7. Wystąpienie okoliczności o których mowa w ust. 1, 2, 3, 5, 6, stanowi podstawę dla dokonania w tym zakresie przez Strony stosownej zmiany postanowień umowy, w tym przedłużenia terminu do wykonania przedmiotu umowy.
8. W przypadku niemożności realizacji swoich obowiązków przez inspektora, wynikających z niniejszej umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. choroba), jest on zobowiązany do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego i wyznaczenia nowego inspektora na czas nieobecności osoby pierwotnie wskazanej w umowie. Wskazana osoba musi posiadać uprawnienia spełniające wymagania określone w SIWZ.
9. Do zmiany umowy dochodzi wyłącznie za zgodną wolą obu stron na wniosek jednej ze stron umowy zawierającego opis zmiany, jej uzasadnienie, ewentualny wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zmiany oraz jej wpływ na termin wykonania umowy.

§ 9

Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących sytuacjach:
 - 1) w wysokości 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w paragrafie 3 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) za niedotrzymanie wymaganych terminów wizytowania i nadzorowania budowy, o których mowa w paragrafie 2 ust. 5 niniejszej umowy w wysokości 1000,00 zł/dzień od każdej osoby pełniącej nadzór, której obecność była przewidziana lub wymagana w danym dniu;
 - 3) w wysokości 1000,00 zł za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność w przeglądach gwarancyjnych oraz komisjach powoływanych w przypadku wystąpienia usterek i awarii w okresie gwarancji i rękojmi.
 - 4) W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w paragrafie 3 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 5) Za każde opóźnienie w przystąpieniu do odbioru zgłoszonych robót w wysokości 1000,00zł za każdy dzień opóźnienia.
2. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych oraz na pokrycie szkód z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 10

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne obiektu, powstałe w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi określonego SIWZ na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Obowiązki pełnienia funkcji inspektora nadzoru rozszerza się na czas trwania gwarancji i rękojmi za wady wykonanych robót.

§ 12

Błędy w nadzorze

1. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad robót powstałych w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim w uzgodnionym przez strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.
2. Wykonawca wyraża zgodę na sposób rozliczenia, o którym mowa w pkt.1.

§ 13

Rozstrzyganie sporów

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.

§ 15

SIWZ wraz z wszystkimi załącznikami, do umowy stanowią integralną część umowy.

§ 16

Podwykonawstwo

1. Wykonawca winien uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie umów z podwykonawcami. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia przez Wykonawcę umowy lub projektu umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.
2. W sytuacji zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca (lub wykonawca samodzielnie) spełnia dany warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego na wykonaniu tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

W Załączniku nr 1 do umowy ust. 6 pkt 1 wykreśleniu ulegają lit. b.

FORMULARZ OFERTOWY

Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o.o.

90-051 Łódź, al. J. Piłsudskiego 12 lok. 515

OFERTA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi w ramach zadania pn. „Przebudowa pomieszczeń Oddziału Kardiologicznego* , Oddziału Neurologicznego, Oddziału Udarowego z Wczesną Rehabilitacją Neurologiczną oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych Wojewódzkiego Wielospecjalistycznego Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi” ***

**W zależności od złożonej oferty, niewłaściwe skreślić*

nr sprawy 22/ZP/PN/17**A. DANE WYKONAWCY:**

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:.....

Wykonawca/Wykonawcy:.....

.....

Adres:.....

.....

NIP:..... REGON:.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z

Zamawiającym:.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

faks:.....

e-mail:.....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres

siedziby):.....

.....

B. CENA OFERTY

Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

Część 1*/ część 2* * niewłaściwe skreślić

Kwota brutto:.....zł (słownie:.....zł)

Kwota netto:.....zł (słownie:.....zł)

VAT:.....zł

(słownie:.....zł)

W przypadku niezgodności ceny napisanej cyfrowo i ceny napisanej słowami rozstrzygająca będzie cena z VAT napisana słowami.

Część 1/ Część 2

Zobowiązuję/my się do wykonania zamówienia na następujących warunkach:

1. Liczba pobyków na terenie budowy:

W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej gwarantujemy pobyty inspektora nadzoru w tygodniu na terenie budowy.

(1, 2, 3 pobyty- wypełnia wykonawca, zgodnie z SIWZ)

2. Czas na podjęcie działań w momencie nieprzewidzianych zdarzeń wymagających obecności inspektora nadzoru na terenie budowy:

W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej gwarantujemy czas na podjęcie działań w momencie nieprzewidzianych zdarzeń wymagających obecności inspektora nadzoru na terenie budowy- godziny od zgłoszenia Zamawiającego.

(od 24 do 48 godzin- wypełnia wykonawca, zgodnie z SIWZ)

ŁĄCZNA CENA OFERTOWA stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą SIWZ.

OŚWIADCZAMY, ŻE:

- 1) zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SIWZ oraz ze wzorze umowy;
- 2) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
- 3) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte i w przypadku wyboru naszej oferty zawrzemy z zamawiającym umowę sporządzoną na podstawie tego wzoru z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w trakcie trwania postępowania;
- 4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem);
- 5) Oświadczamy, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek znaczące zmiany w sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.
- 6) Oświadczam, że przedmiot zamówienia wykonamy własnymi siłami.
W przypadku wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem podwykonawców wykonawca jest zobowiązany *podać* *zakres* *tej* *części* *zamówienia:*
.....
Nazwę
/firmę/podwykonawcy:.....
Nie podanie powyżej przez wykonawcę zakresu części zamówienia, który powierzy podwykonawcom będziemy traktować, że wykonawca wykona cały przedmiot zamówienia własnymi siłami.
- 7) akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia nastąpi comiesięcznie (na zasadach opisanych we wzorze umowy) w terminie **do 30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur;
- 8) Składamy niniejszą Ofertę w imieniu **własnym*/jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia***. Ponadto oświadczamy, że będziemy odpowiadać solidarnie za wykonanie niniejszego zamówienia*.
- 9) Oświadczamy, że oferta **nie zawiera/zawiera*** informacji/-e stanowiących/-e tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W przypadku braku wskazania jednej z opcji Zamawiający przyjmie, że oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 10) W celu realizacji umowy Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela Zarządzającego realizacją Umowy w osobie: tel
.....
- 11) Oświadczamy, że jesteśmy świadomi odpowiedzialności karnej związanej ze składaniem fałszywych oświadczeń.
- 12) Oświadczam, że jestem małym/średnim przedsiębiorstwem:

- ☐ Tak proszę podać jakim?(małym/średnim)
- ☐ Nie

Zgodnie z zaleceniem Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36):

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EURO.

- 12) **Średnie przedsiębiorstwa:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO.

**należy skreślić niewłaściwy wariant*

4. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest
e-mail: tel./fax:

..... 	
5. SPIS TREŚCI: Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty: 1) 2) Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.	
..... pieczęć Wykonawcy	 Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

