

**Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o.o.**

al. Piłsudskiego 12 lok. 515

90-051 Łódź

NIP: 726-26-54-060

www.iml.biz.pl

tel. /+48/ 42 206 88 60

fax /+48/ 42 206 88 61

REGON: 101745880

iml@iml.biz.pl

Łódź, dnia 26 lipca 2018 roku

IMŁ/BZ/23-4/BI/ZP/2018

**Wykonawcy,
którzy pobrali SIWZ**

Dotyczy: przetarg nieograniczony na „Modernizację Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii w Samodzielnym Szpitalu Wojewódzkim im. Mikołaja Kopernika w Piotrkowie Trybunalskim.

Znak sprawy 23/ZP/PN/18

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o. o. podaje odpowiedzi na zapytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie nr 1

Ze względu na złożoność dokumentacji składamy wniosek czy Zamawiający przesunie termin składania ofert o dwa tygodnie.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 3 sierpnia 2018 roku do godziny 9:00.

Pytanie nr 2

par. 15 ust. 1. pkt 1.2. projektu umowy stanowiący integralną część SIWZ wnioskujemy o usunięcie zapisu dotyczącego cyt.: "odpowiedzialności Wykonawcy za uszkodzenie urządzeń niewidocznych w dokumentacji. Wykonawca nie może wziąć odpowiedzialności za ewentualne braki w dokumentacji jaką dysponuje Zamawiający. Każdy ubezpieczyciel odpowiada wyłącznie za szkody faktyczne a nie bliżej nieokreślone i wymaganie takiej polisy jest oczekiwaniem niemożliwym do spełnienia.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę postanowień umowy; dodatkowo Zamawiający zwraca uwagę, że oferent cytuje jedynie wyrwany z kontekstu fragment umowy, podczas gdy całe

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

XX Wydz. Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS Nr 0000507870

Kapitał zakładowy: 16 192 000,00 zł (opłacony w całości)

Nr rachunku bankowego: 55 1240 3073 1111 0010 5905 3612 (Bank PEKAO SA).



postanowienie brzmi par. 15 ust. 1 pkt. 1.2. brzmi: „za uszkodzenie urządzeń **widocznych zewnętrznie** i znajdujących się na terenie robót oraz niewidocznych w dokumentacji”.

Pytanie nr 3

par 15 ust. 1 pkt 1. – prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy wykonawca posiada ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności rozszerzone o szereg zapisów zabezpieczających interes Zamawiającego to zostanie ono uznane za wystarczające.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający uzna za wystarczającą tylko taką polisę ubezpieczeniową która odpowiadać będzie wymaganiom określonym przez Zamawiającego w SIWZ.

Pytanie nr 4

Prosimy o przedstawienie rys inwentaryzacji i przekroju dot. zakresu wyceny.

Odpowiedz nr 4

Użytkownik nie posiada rys inwentaryzacji i przekroju dot. zakresu wyceny.

Pytanie nr 5

Czy okna aluminiowe powinny mieć wsp. 0,8 trudno osiągalne na rynku, a jakie mają być drzwi.

Odpowiedź nr 5

Dopuszczamy okna o wsp. 1. Drzwi o parametrach wskazanych w PFU, mogą być zarówno plastikowe jak i aluminiowe.

Pytanie nr 6

Prosimy o przedstawienie rzutu -inwentaryzacji parteru i przekroje.

Odpowiedź nr 6

Użytkownik nie posiada takiej dokumentacji.

Pytanie nr 7

Czy okna aluminiowe powinny mieć wsp. 0,8 -trudno osiągalne na rynku.

Odpowiedź nr 7

Dopuszczamy okna o wsp. 1.

Pytanie nr 8

Na wizji lokalnej otrzymano informację, iż oddział OIOM będzie przeniesiony na "starą pediatrię" - w związku z tym, iż brak tam instalacji gazów medycznych to proszę o potwierdzenie, że ich dostawa odbywać się będzie z butli, które szpital ma na wyposażeniu i ich dostawa jest poza zakresem postępowania.

Odpowiedź nr 8

Zamawiający potwierdza, iż w/w instalacja gazów jest poza zakresem postępowania.

Pytanie nr 9

Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający zapewni front robót - tzn opróżni oddział i gabinety z wyposażenia i sprzętu istniejącego.

Odpowiedź nr 9

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 10

Str. 24 PFU - proszę o potwierdzenie, iż myjka- dezynfektor do kaczek / basenów (brudownik) jest poza zakresem postępowania, jeśli wchodzi w zakres proszę o określenie szczegółowych parametrów dostawy.

Odpowiedź nr 10

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 11

Str. 29 PFU - Widnieją zapis ..."Oddział korzystać będzie z centralnych sieci gazów medycznych.....punkty poboru w kolumnach lub mostach lub w panelach ściennych pionowych.." - w zestawieniu wyposażenia -załącznik do PFU widnieją jedynie panele gazów 1stanowiskowe, prosimy o potwierdzenie, że dostawa/montaż i uruchomienie tych elementów w ilości wskazanej w zestawieniu będzie wystarczające.

Odpowiedź nr 11

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 12

Str. 30 PFU (instalacja przyzwowa) -włączenie w kolumnach lub mostach przyłóżkowych...- proszę o potwierdzenie, że Zamawiający miał na myśli panele ścienne, ponieważ mosty czy kolumny nie wchodzi w zakres.

Odpowiedź nr 12

Zamawiający wymaga wolnostojącej pionowej jednostki medycznej.

Pytanie nr 13

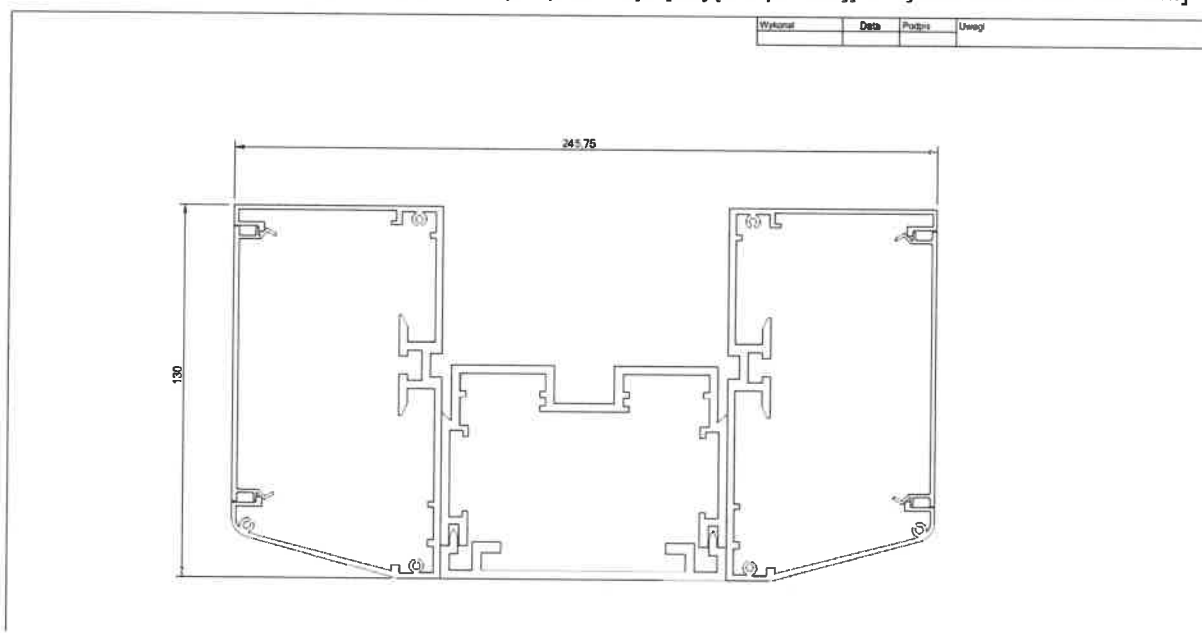
Czy Zamawiający dopuści panel wykonany z aluminium lakierowanego proszkowo naabrany kolor z palety RAL (w tym kolor aluminium RAL 9006) farbą epoksydową odporną na płynne środki dezynfekcyjne?

Odpowiedź nr 13

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający dopuści profil o poniższym przekroju [Zdjęcie poniżej] o wymiarach 246x130 mm.]

**Odpowiedź nr 14**

Nie, Zamawiający nie dopuszcza profilu o powyższym przekroju.

Pytanie nr 15

Str. 33 PFU- mowa o pracach związanych z demontażami, prosimy o informacje, czy demontowane materiały należy złożyć Zamawiającemu w miejsce wskazane na terenie przyszpitalnym? Jeśli nie to proszę o informacje gdzie (km).

Odpowiedź nr 15

Zamawiający potwierdza, iż zdemontowane materiały należy złożyć w miejsce wskazana na terenie przyszpitalnym.

Pytanie nr 16

Czy istniejące kanały wentylacyjne -zlokalizowane pod sufitem podwieszanym- obsługują tylko OIOM?

Odpowiedź nr 16

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 17

Proszę o potwierdzenie, że prace opisane w postępowaniu przetargowym nie dotyczą klatek schodowych.

Odpowiedź nr 17

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 18

Strona 40 PFU -

Cytuje:

"5.6. Instalacje wodno – kanalizacyjne i ppoż.

Źródła zasilania i odbiorniki ścieków

Źródłem zimnej wody dla całego szpitala jest sieć wodociągowa.

Sposób odprowadzenia ścieków sanitarnych i deszczowych bez zmian.

Zakres projektu

W zakresie przebudowy należy opracować następujące instalacje:

- ☐ *zimnej wody;*
- ☐ *ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji;*
- ☐ *wody hydrantowej;*
- ☐ *kanalizacji sanitarnej;*
- ☐ *kanalizacji deszczowej;"*

Na samym końcu opisuje się *kanalizację deszczową*, proszę o informację co ma wspólnego z postępowaniem kanalizacją deszczową i o potwierdzenie, czy wchodzi w zakres wraz z opisem , lub o wykreślenie zapisu.

Odpowiedź nr 18

Kanalizacja deszczowa jest poza zakresem postępowania.

Pytanie nr 19

Str. 41 PFU mówi się, że przewiduje się dezynfekcję chemiczną wszystkich instalacji wody- proszę o potwierdzenie, że Zamawiający miał na myśli płukania instalacji w obrębie oddziału?

Odpowiedź nr 19

Zamawiający potwierdza, iż miał na myśli płukanie instalacji w obrębie oddziału.

Pytanie nr 20

Proszę o informacje jakie jest zapotrzebowanie na chłód dla oddziału OIOM?

Odpowiedź nr 20

Zapotrzebowanie na chłód oddziału OIOM wynosi 30kw.

Pytanie nr 21

Str. 42 PFU -"Grzejniki zasilane czynnikiem grzeijnym z *projektowanej* kotłowni...." - Czy zadanie obejmuje również zakres prac związany z budową nowego źródła ciepła? Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź nr 21

Zadanie nie obejmuje budowy nowego źródła energii. Zasilanie z istniejącej sieci CO.

Pytanie nr 22

Str. 43 PFU widnieje zapis: " ...Czynnik grzewczy dla instalacji ciepła technologicznego przygotowany w *projektowanej* kotłowni gazowej , natomiast w ogólnym opisie zakresu w SIWZ i PFU, mowy o *projektowanej* kotłowni nie ma. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź nr 22

Zadanie nie obejmuje budowy nowego źródła energii. Zasilanie z istniejącej sieci CO.

Pytanie nr 23

Kto ponosi koszty i ewentualne zyski z demontowanych materiałów?

Odpowiedź nr 23

Koszty i zyski z demontowanych materiałów ponosi Użytkownik.

Pytanie nr 24

Str. 30 PFU ..."Instalacje specjalne" - w brudowniku i łazience izolatki należy wykonać zasilanie myjki - dezynfektora do basenów i kaczek wg DTR docelowego urządzenia. Brak w załącznikach DTR tego urządzenia- prosimy o umieszczenie, rozumiemy, że urządzenie to w zakres postępowania nie wchodzi, wchodzą natomiast jedynie podłączenia?

Odpowiedź nr 24

Myjka-dezynfektor nie wchodzi w zakres postępowania. Zamawiający w chwili obecnej nie posiada DTR.

Pytanie nr 25

Proszę o potwierdzenie, że w pomieszczeniu (piwnica) gdzie usytuowane będą centrale wentylacyjne należy wykonać tylko prace budowlane związane z wprowadzeniem urządzenia /urządzeń i wykonaniem ewentualnego podestu pod urządzenia.

Odpowiedź nr 25

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 26

Proszę o informacje czy Zamawiający dopuszcza na sali 11 łóżkowej i izolatce wysokość pomieszczenia mniej niż wymaganą w PFU, ponieważ po zmierzeniu na wizji lokalnej wysokości pomieszczeń pod sufitami podwieszanymi, istnieją obawy iż na wysokości wg wytycznych PFU- 3 m zabraknie przestrzeni instalacyjnej by pomieścić kanały wentylacyjne.

Odpowiedź nr 26

Zamawiający wymaga, aby wysokość pomieszczeń była zgodna z wytycznymi zawartymi w:

- Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Pytanie nr 27

Oświetlenie ogólne, ewakuacyjne, nocne – w jaki sposób ma być rezerwowane (UPS, centralna bateria...)?

Odpowiedź nr 27

Z agregatu.

Pytanie nr 28

W jaki sposób mają być rezerwowane obwody gniazd wtykowych 230V?

Odpowiedź nr 28

Z agregatu.

Pytanie nr 29

Czy wszystkie baterie będą uruchamiane za pomocą fotokomórek?

Odpowiedź nr 29

Nie, nie wszystkie baterie będą uruchamiane za pomocą fotokomórek

Pytanie nr 30

Proszę wskazać miejsce instalowania komputerów i telefonów.

Odpowiedź nr 30

Sala główna – 3 stanowiska pielęgniarek – 3 szt. komputerów, gabinet lekarski – 2 szt., gabinet ordynatora – 1 szt., gabinet oddziałowej – 1 szt, Telefony stacjonarne są podłączone do sieci komputerowej – po 1 szt. w gabinetach: lekarskim, oddziałowej i ordynatora, 1 szt. na Sali głównej.

Pytanie nr 31

Czy instalacja sygnalizacji pożaru ma być powiązana z systemem powiadamiania straży pożarnej?

Odpowiedź nr 31

Tak, wpięcie w istniejącą instalację i centralę.

Pytanie nr 32

Proszę wskazać strefy kontroli dostępu.

Odpowiedź nr 32

3 strefy kontroli dostępu – 2 na wejściu/wyjściu z oddziału, 1 na klatkę schodową.

Pytanie nr 33

Instalacja gniazd wtyczkowych dedykowanych dla urządzeń medycznych – proszę podać ilość i parametry elektryczne tych urządzeń.

Odpowiedź nr 33

12 gniazd na 1 łóżko; na 1 stanowisko ok. 8 kw.

Pytanie nr 34

Instalacja zasilania gwarantowanego dla urządzeń elektromedycznych – proszę podać ilość i parametry elektryczne tych urządzeń.

Odpowiedź nr 34

Ok. 20 kw.

Pytanie nr 35

Instalacja sterowania wyłącznikami dla celów p.poż – proszę wyjaśnić na czym ma polegać.

Odpowiedź nr 35

Całkowite wyłączenie oddziału od zasilania prądu przez WROP.

Pytanie nr 36

Proszę wytłumaczyć sposób zasilania obiektu:

"Obiekt zasilany z miejskiej sieci energetycznej, po uprzednim otrzymaniu warunków przyłączenia. Na terenie obiektu stację transformatorową, z której liniami kablowymi zasilającymi budynek."

Czy należy wybudować stację transformatorową wraz z liniami zasilającymi?

Odpowiedź nr 36

Obiekt zasilany z dwóch źródeł sieci energetycznej. Nie należy budować stacji transformatorowej.

Pytanie nr 37

Czy instalacja oświetlenia awaryjnego ma być podłączona do systemu centralnego monitoringu?

Odpowiedź nr 37

Nie, instalacja oświetlenia awaryjnego nie będzie podłączona do systemu centralnego monitoringu.

Pytanie nr 38

Czy przewidziany jest system BMS?

Odpowiedź nr 38

Nie, system BMS nie jest przewidziany.

Pytanie nr 39

Czy instalacja oświetleniowa ma współpracować z systemem DALI?

Odpowiedź nr 39

Nie, instalacja oświetlenia nie będzie współpracować z systemem DALI.

Pytanie nr 40

Czy w którejś z sal OIOM instalacja elektryczna ma być wykonana systemie IT? Jeśli tak to proszę o wskazanie tych pomieszczeń. Czy przy każdym z tych pomieszczeń ma się znajdować osobna rozdzielnica IT?

Odpowiedź nr 40

Nie, instalacja elektryczna nie będzie wykonana w systemie IT

Pytanie nr 41

W których pomieszczeniach ma być wykonana instalacja telewizji użytkowej KTV?

Odpowiedź nr 41

Gabinet ordynatora, pokój socjalny i gabinet lekarski.

Pytanie nr 42

W związku z zapisami cz. IV pkt. 4 SIWZ wnioskujemy o wykreślenie zapisu dotyczącego przekazywania Zamawiającemu szczegółowych cen jednostkowych w dokumentacji powykonawczej, rozliczenie jest ryczałtowe zatem nie ma potrzeby ujawniania tych cen.

Odpowiedź nr 42

Zamawiający zgadza się na wykreślenie zapisu dotyczącego przekazywania Zamawiającemu szczegółowych cen jednostkowych w dokumentacji podwykonawczej.

Pytanie nr 43

par. 3 ust. 7 – wnioskujemy o podział płatności na trzy transze, w proporcji 10%, 75% i 15%

Odpowiedź nr 43

Zapisy projektu umowy pozostają bez zmian

Pytanie nr 44

par. 9 ust. 1 – wnioskujemy o zmianę sformułowania „opóźnienia” na „zwłokę” z uwagi na fakt, iż w trakcie realizacji umowy mogą wystąpić okoliczności, na które wykonawca nie ma wpływu, jak procedury urzędowe związane z wykonaniem projektu, co może mieć wpływ na terminowość realizacji umowy. Stosownie do wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 15 lipca 2010 r.: *„Niedopuszczalne jest nakładanie na wykonawcę umowy w sprawie zamówienia publicznego kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi powstałe wskutek okoliczności, za które nie ponosi on odpowiedzialność”* (por. wyrok KIO z dnia 15 lipca 2010 r. KIO/UZP 1387/10).

Kara umowna za opóźnienie oznacza, że Wykonawca będzie zobowiązany do jej zapłaty nawet, jeśli nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienie, co w świetle przytoczonego wyżej wyroku jest niedopuszczalne

Odpowiedź nr 44

Zapisy projektu umowy pozostają bez zmian

Pytanie nr 45

par. 12 ust. 4, ust. 8 i 11 - wnioskujemy o skrócenie czasu na zgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonych umów podwykonawców z 14 dni do 5-7 dni, to zdecydowanie uprości realizację procesu budowlanego

Odpowiedź nr 46

Zapisy projektu umowy pozostają bez zmian

Działając na podstawie art. 38 ust 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o. o. dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie terminu składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu

Zmianie ulegają zapisy SIWZ dotyczące:

- Pkt. XXIII ust. 9 SIWZ, które otrzymują brzmienie:

9. Ofertę w jednym egzemplarzu wraz ze wszystkimi załącznikami na ponumerowanych kartkach należy umieścić w kopercie, która będzie zaadresowana do Zamawiającego i opatrzona danymi Wykonawcy oraz napisem:

Przetarg nieograniczony na „Modernizację Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii”

Znak sprawy –23/ZP/PN/18

Ilość stron _____

Nie otwierać przed dniem 3 sierpnia 2018 r.

- Pkt. XXIV ust. 2 SIWZ, które otrzymują brzmienie:

2. Ostateczny termin składania ofert upływa dnia 3 sierpnia 2018r. do godz. 9:00.

- Pkt. XXIV ust. 4 SIWZ, które otrzymują brzmienie:

4. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego - Łódź, Al. J. Piłsudskiego 12 lok. 515, w dniu 3 sierpnia 2018 r. o godz. 9:30

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian


Beata Kowalik-Białowska
Kierownik
Dział Zamówień Publicznych

Ogłoszenie nr 500176416-N-2018 z dnia 26-07-2018 r.

Łódź:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 588883-N-2018

Data: 16/07/2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o.o., Krajowy numer identyfikacyjny 10174588000000, ul. Al. J. Piłsudskiego 12 lok. 515, 90-051 Łódź, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 42 206 88 60, e-mail zamowienia.publiczne@iml.biz.pl, faks 42 206 88 61.

Adres strony internetowej (url): www.iml.biz.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: IV

Punkt: 6.2

W ogłoszeniu jest: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2018-07-31, godzina: 09:00

W ogłoszeniu powinno być: Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Data: 2018-08-03, godzina: 09:00