**Załącznik nr 3 do SIWZ**

**Nr sprawy 1/ZP/PN/18**

**STRONA TYTUŁOWA OFERTY**

**Nr sprawy 1/ZP/PN/18**

**dotyczy:** Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej 5 548 000 euro na **„Przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania części Specjalistycznej Przychodni Przyszpitalnej na Zakład Rehabilitacji Leczniczej w Szpitalu Wojewódzkim im. Jana Pawła II w Bełchatowie**” przy ul. Czaplinieckiej 123”.

|  |  |
| --- | --- |
| Oznaczenie wykonawcy – nazwa | NIP |
| Adres (ulica, miejscowość, powiat, województwo) | Regon |
| Imię i nazwisko osoby prowadzącej sprawę oraz nr telefonu:  Imię i nazwisko: …....................................................................  nr telefonu: ….................................................................... | Nr faksu służbowego, czynnego całą dobę, za pomocą którego zamawiający będzie przysyłał stosowne dokumenty dotyczące przedmiotowego postępowania:  Nr fax: …............................................................ |
| Kontakt internetowy (strona www., e-mail) | Numer konta bankowego na, które należy zwrócić wadium (jeżeli było wymagane i zostało wpłacone w pieniądzu): |
| E-mail służbowy osoby prowadzącej sprawę: |

|  |  |
| --- | --- |
| ……………… | …………………………………….. |
| **Miejscowość / Data** | **Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty  w imieniu Wykonawcy(ów)** |

|  |
| --- |
| **FORMULARZ OFERTOWY** |

|  |  |
| --- | --- |
| **OFERTA**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  00-000 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej 5 548 000 euro na **„Przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania części Specjalistycznej Przychodni Przyszpitalnej na Zakład Rehabilitacji Leczniczej w Szpitalu Wojewódzkim im. Jana Pawła II w Bełchatowie**” przy ul. Czaplinieckiej 123**.** | |
| **Oferowane całkowite ryczałtowe wynagrodzenie (cena) za wykonanie przedmiotu umowy:**  netto...............................................................zł  (słownie: ……….....………................…………......…...................................................................)  Podatek VAT…..........................….zł  brutto: ............................................................. zł  (słownie: .........................................................................................................................................)  -w tym kwota za wykonanie projektu:  Netto:………………………………………………………………..zł  (słownie: ……….....………................…………......…...................................................................)  Brutto:……………………………………………………………….zł  (słownie: ……….....………................…………......…...................................................................)  Podatek VAT…..........................….zł  *W przypadku niezgodności ceny napisanej cyfrowo i ceny napisanej słowami rozstrzygająca będzie cena z VAT napisana słowami. Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby zdolne do reprezentowania firmy.* | |
| 1. **Zobowiązujemy się do wykonania zamówienia na następujących warunkach:** 2. Oświadczam, że przedmiot zamówienia wykonam w terminie do**\***:   15 lipca 2018 roku  15 sierpnia 2018 roku.   1. Oświadczam, że udzielam**\***:   36 miesięcy gwarancji  60 miesięcy gwarancji.  **\**Niepotrzebne skreślić***   1. Oświadczam, że jestem małym/średnim przedsiębiorstwem:    * + - Tak \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_proszę podać jakim?(małym/średnim)        - Nie   Zgodnie z zaleceniem Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącym definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36):  **Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EURO.  **Średnie przedsiębiorstwa:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR *lub* roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO. | |
| 1. **OŚWIADCZAMY, ŻE:** 2. Zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SIWZ oraz we wzorze umowy; 3. W cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia; 4. Zapoznaliśmy się i w pełni oraz bez żadnych zastrzeżeń akceptujemy treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej w dalszej treści SIWZ, wraz z wyjaśnieniami i zmianami i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte; 5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres podany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia; 6. Oświadczamy, ze zapoznaliśmy się z treścią załączonego do specyfikacji wzoru umowy, w pełni i bez żadnych zastrzeżeń akceptujemy warunki umowy na wykonanie zamówienia zapisane w SIWZ i w przypadku wyboru naszej oferty zawrzemy z zamawiającym umowę sporządzoną na podstawie tego wzoru z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w trakcie trwania postepowania 7. Składamy niniejszą Ofertę w imieniu **własnym\*/jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia\*.** Ponadto oświadczamy, że będziemy odpowiadać solidarnie za wykonanie niniejszego zamówienia\*. 8. Oświadczamy, że oferta **nie zawiera/zawiera\*** informacji/-e stanowiących/-e tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W przypadku braku wskazania jednejz opcji Zamawiający przyjmie, że oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. 9. Oświadczamy, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiekolwiek znaczące zmiany w sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego. 10. W celu realizacji umowy Wykonawca ustanawia swojego przedstawiciela w osobie Zarządzającego realizacją Umowy: ...................................................... tel ........................................ 11. Osobą upoważnioną do podpisania umowy jest: ....................................... 12. Oświadczamy, że jesteśmy świadomi odpowiedzialności karnej związanej ze składaniem fałszywych oświadczeń. 13. Wadium w wysokości **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN** (słownie: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych**), zostało wniesione w dniu ............................................................. , w formie: …......................................................................;   ***\*należy skreślić niewłaściwy wariant*** | |
| **4. PODWYKONAWCY:**  Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia podwykonawcom i jednocześnie podajemy nazwy (firmy) podwykonawców\*:  Część zamówienia: .....................................................................................................................................  Nazwa (firma) podwykonawcy: ...................................................................................................................  *\*Jeżeli wykonawca nie poda tych informacji to Zamawiający przyjmie, że wykonawca nie zamierza powierzać żadnej części zamówienia podwykonawcy* | |
| **6. SPIS TREŚCI:**  Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:   1. ......................................................................................................................................................... 2. ......................................................................................................................................................... 3. ......................................................................................................................................................... 4. .........................................................................................................................................................   Oferta została złożona na .............. kolejno ponumerowanych stronach. | |
| ……………………………………………………….  pieczęć Wykonawcy | ......................................................................................  Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy |

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

**Nr sprawy 1/ZP/PN/18**

**Zamawiający:**

**Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o.o.**

**al. J. Piłsudskiego 12 lok. 515**

**90-051 Łódź**

**Wykonawca:**

……………………………………………………

**(pełna nazwa/firma, adres)**

reprezentowany przez:

……………………………………………………

**(imię, nazwisko)**

**Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Pzp**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **„Przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania części Specjalistycznej Przychodni Przyszpitalnej na Zakład Rehabilitacji Leczniczej   
w Szpitalu Wojewódzkim im. Jana Pawła II w Bełchatowie**” przy ul. Czaplinieckiej 123

**oświadczam(y), co następuje:**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

* + - * 1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i ogłoszeniu o zamówienu zamieszczonym w Biuletynie Zamówień Publicznych.
        2. Oświadczam(y), że aktualna dokumentacja wymagana przez Zamawiającego w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu[[1]](#footnote-1):
      * jest dostępna w formie elektronicznej – Zamawiający może ją uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych

*Jeżeli tak proszę podać adres internetowy, wydający urząd lub organ oraz dane referencyjne dokumentacji np. nr):*

………………………………………………………………………………………………………………

* + - * znajduje się w posiadaniu Zamawiającego.

*Jeżeli tak proszę podać nazwę i numer postępowania przetargowego (………/ZP/…….) do którego została złożona:*

…………………………………………………………………………………………………………….…

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW[[2]](#footnote-2):**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w………………………………………………...……….. *(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu)*, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .…………………………………………… w następującym zakresie: ……………………..……………… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)*.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp .

Oświadczam(y), że aktualna dokumentacja wymagana przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia[[3]](#footnote-3):

* + - * jest dostępna w formie elektronicznej – Zamawiający może ją uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych

*Jeżeli tak proszę podać adres internetowy, wydający urząd lub organ oraz dane referencyjne dokumentacji np. nr):*

………………………………………………………………………………………………………………

* + - * znajduje się w posiadaniu Zamawiającego.

*Jeżeli tak proszę podać nazwę i numer postępowania przetargowego (………/ZP/…….) do którego została złożona:*

………………………………………………………………………………………………………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

…………………………………………

*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1,2 i 4 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:………..……………………………….…………...........………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: ……………………………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Oświadczam(y), że aktualna dokumentacja wymagana przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia[[4]](#footnote-4):

* + - * jest dostępna w formie elektronicznej – Zamawiający może ją uzyskać za pomocą bezpłatnych   
        i ogólnodostępnych baz danych

*Jeżeli tak proszę podać adres internetowy, wydający urząd lub organ oraz dane referencyjne dokumentacji np. nr):*

………………………………………………………………………………………………………………

* + - * znajduje się w posiadaniu Zamawiającego.

*Jeżeli tak proszę podać nazwę i numer postępowania przetargowego (………/ZP/…….) do którego została złożona:*

………………………………………………………………………………………………………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: ……………………………………………………………………..….…… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*, nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Oświadczam(y), że aktualna dokumentacja wymagana przez Zamawiającego w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia[[5]](#footnote-5):

* + - * jest dostępna w formie elektronicznej – Zamawiający może ją uzyskać za pomocą bezpłatnych   
        i ogólnodostępnych baz danych

*Jeżeli tak proszę podać adres internetowy, wydający urząd lub organ oraz dane referencyjne dokumentacji np. nr):*

………………………………………………………………………………………………………………

* + - * znajduje się w posiadaniu Zamawiającego.

*Jeżeli tak proszę podać nazwę i numer postępowania przetargowego (………/ZP/…….) do którego została złożona:*………………………………………………………………………………………………………………

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

……………………………………………………………..

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia …………………. r.

…………………………………………

*(podpis)*

**WZÓR**

**Załącznik nr 8 do SIWZ**

**Nr sprawy 1/ZP/PN/18**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**Oświadczenie o braku przynależności/ przynależności Wykonawcy**

**do grupy kapitałowej**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **„Przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania części Specjalistycznej Przychodni Przyszpitalnej na Zakład Rehabilitacji Leczniczej w Szpitalu Wojewódzkim im. Jana Pawła II w Bełchatowie**” przy ul. Czaplinieckiej 123**,**

zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 23) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych **(Dz. U. z  2017 r. poz. 1579) o**świadczam, że \*

1.\***nie należę do tej samej grupy kapitałowej**

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r , poz. 184, 1618 i 1634 z późn. zm.), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP z żadnym z Wykonawców, który złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2.\***należę do tej samej grupy kapitałowej**

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r , poz. 184, 1618 i 1634 z późn. zm.) o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy PZP z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia:

1. ………………………………………………………………………………………………..
2. ………………………………………………………………………………………………..

\*

Niepotrzebne skreślić

Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

\*niepotrzebne skreślić lub pominąć

..................................... dn. .............. 2018r.

**Miejscowość / Data**

..........................................................................................

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)** |

UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie biorących udział w postępowaniu niniejsze oświadczenie jest składane przez każdego z nich z osobna.

**Niniejsze oświadczenie Wykonawca składa w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert.**

**Wzór umowy Załącznik nr 2 do SIWZ**

**Nr sprawy 1/ZP/PN/18**

#### **U M O W A Nr ..........ZP/PN/RB/2018**

zawarta w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych **na Przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania części Specjalistycznej Przychodni Przyszpitalnej na Zakład Rehabilitacji Leczniczej w Szpitalu Wojewódzkim im. Jana Pawła II w Bełchatowie**” przy ul. Czaplinieckiej 123**.**

zawarta w dniu ....................................r. w Łodzi

pomiędzy:

**Inwestycje Medyczne Łódzkiego Sp. z o.o.**

**90-051 Łódź, al. J. Piłsudskiego 12 pok. 515**

**NIP:726-26-54-060**

**REGON: 101745880**

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX

Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 000507870, kapitał zakładowy: 14 284 000,00zł (opłacony w całości)

reprezentowaną przez:

**Prezesa Zarządu – Janusza Kazimierczaka**

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a:

**( w przypadku osób fizycznych )**

...................................................................................................................................................

imię i nazwisko właściciela nazwa firmy i jej adres oraz adres do doręczeń

wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej ......................................pod nr.....................

**NIP:..........................**

**REGON:...................**

**(w przypadku spółki prawa handlowego)**

.....................................................................................................................................................

nazwa firmy, jej siedziba, KRS, nr rejestru, imiona i nazwiska członków Zarządu,

..................................................................................................................................................................................................................................

reprezentowanym przez :

................................................................................................................

imię i nazwisko osoby reprezentującej firmę

**NIP:........................**

**REGON:.................**

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części Specjalistycznej Przychodni Przyszpitalnej na Zakład Rehabilitacji Leczniczej w Szpitalu Wojewódzkim im. Jana Pawła II w Bełchatowie” przy ul. Czaplinieckiej 123**,** zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ w niniejszym postępowaniu , tj:

a) wykonanie pełnej dokumentacji, uzyskaniu niezbędnych opinii, uzgodnień wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę oraz wykonaniu prac budowlanych na podstawie projektu przedstawionego inwestorowi do akceptacji w zakresie wykonania nowego oddziału rehabilitacji mającego znajdować się na I piętrze budynku frontowego niskiego, a także pełnienie nadzoru autorskiego przez projektanta na budowie. Należy także zaprojektować i wykonać wszelkie niezbędne roboty budowlane i instalacyjne, które będą wynikać ze stanu faktycznego budynku wraz z instalacjami.

b)Wykonanie nowego zakładu rehabilitacji leczniczej obejmuje:

- przebudowę istniejącego fragmentu przychodni funkcjonującej - na oddział rehabilitacji, w tym wyburzenia ścian działowych, wzmocnienia stropu punktowe (podwieszanie urządzeń rehabilitacyjnych), przebudowa instalacji, w tym instalacji wentylacji mechanicznej, renowacja kamiennej posadzki i okładzin ściennych.

- połączenie spójne przebudowy wraz z częścią ogólną szpitala umożliwiając funkcjonowanie istniejących oddziałów zlokalizowanych na kondygnacji poniżej oraz sąsiadujących na tej samej kondygnacji podczas wykonywanie robót budowlanych.

- przygotowanie placu budowy na terenie szpitala wraz z organizacją ruchu, drogami tymczasowymi w razie potrzeby, a po zakończonej inwestycji przywrócenie estetyczne stanu pierwotnego również części wspólnych szpitala, po których odbywał się transport budowlany.

- wywóz i utylizacja gruzu i elementów wyburzeniowych

c) Zakres zamówienia polega na zabezpieczeniu niższej kondygnacji przed uszkodzeniami mogącymi wynikać z procesu przebudowy, oraz niezbędne roboty odtworzeniowe, koordynacyjne, przekładania istniejących instalacji (m.in. zlokalizowanych na dachu) wynikających z przebudowy i wykonywania nowego oddziału rehabilitacji.

d) Zakres zamówienia polega na naprawie (remont) dachu Specjalistycznej Przychodni Przyszpitalnej: papy, świetlików, obróbki blacharskiej.

e) Zakres zamówienia obejmuje niezbędne prace instalacyjne np. doprowadzenie odpowiedniego zasilania elektrycznego, wykonanie niezbędnych instalacji do prawidłowego funkcjonowania obiektu zgodnie z wymaganiami technologicznymi, sanitarnymi, pożarowymi opisanymi w polskich normach, rozporządzeniach, prawie budowlanym (elektryka i teletechnika, sieci komputerowe, SAP, instalacje sanitarne wod.-kan., c.o., wentylacji mechanicznej).

f) Zamówienie obejmuje wpięcie powyższych instalacji w istniejącą infrastrukturę szpitala.

g) W zakres prac projektowych i wykonawczych wchodzą roboty remontowe w komunikacji istniejącego szpitala w zakresie m.in. klatki schodowej zlokalizowanej na oddziale - remont polegający na malowaniu i montażu balustrady, renowacji okładzin kamiennych.

h) Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje także uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie.

i) Oddział powinien być zaprojektowany i wykonany przez Wykonawcę, aby był możliwy odbiór i zgoda na użytkowanie: zawierać pomieszczenia oraz wyposażenie meblowe potrzebne do odbioru budowlanego (np. blaty i szafki pod umywalki).

Wszelkie materiały powinny posiadać atest higieniczny oraz być dopuszczone do stosowania w szpitalach. Należy przewidzieć szczelne wygrodzenia akustyczne, pyłowe budowy od istniejących oddziałów szpitalnych, hallu głównego, a także zabezpieczyć klatkę schodową zlokalizowaną na oddziale przed postronnym wtargnięciem osób trzecich na teren budowy.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją, o której mowa powyżej, w szczególności z SIWZ, programem funkcjonalno-użytkowym stanowiącym **Załącznik nr 1 do SIWZ** oraz, że zobowiązuje się do przestrzegania wymagań treści złożonej oferty, a także wymagań Zamawiającego w przedmiocie zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do:

a) sporządzenia na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego zgodnego z zapisami w/w PFU;

b) zapoznania się z zakresem rzeczowym (w tym pracami projektowymi jak i zakresem robót budowlanych) zamówienia opisanym w Załączniku nr 1 do SIWZ i wykonaniem przedmiotu umowy zgodnie z zapisami w/w PFU;

c) wykonania dokumentacji przedmiotu umowy, która winna zawierać wszystkie niezbędne elementy z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;

d) uzyskania na własny koszt wszelkich uzgodnień i opinii wynikłych w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej niezbędnych do realizacji zamówienia;

e)przedstawienia Zamawiającemu celem zatwierdzenia wstępnych założeń i rozwiązań projektowych;

f) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem prac przewidzianych do wykonania, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz ustalonymi w niniejszej umowie warunkami.

|  |
| --- |
|  |

**§ 2**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, o których mowa w **§ 1** niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz, że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiącego przedmiot niniejszej umowy.
      2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postepowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.
      3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu wykonanego w ramach niniejszej umowy, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w **§ 3** niniejszej umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu niniejszej umowy, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołów odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:

a) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania przekazywania i przechowywania przedmiotu Umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot umowy ma spełniać;

b) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiekolwiek inne zmiany);

c) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej;

d)rozpowszechnianie przedmiotu umowy w jakiejkolwiek formie i postaci;

e) publiczne wykonywanie i odtwarzanie;

f)wprowadzanie dostarczonych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań

g)wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie.

4. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w **§ 3** niniejszej umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacyjnych wymienionych w niniejszej umowie.

5. Przeniesienie, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.

6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.

**§ 3**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, ustala się w formie ryczałtu, zgodnie z jego ofertą za realizację przedmiotu umowy i wynosi:

Netto……………………………..zł (słownie:…….)

Brutto……………………………..zł (słownie:…….)

VAT:…….%, tj. ………………..zł (słownie:……….)

w tym kwota za wykonanie projektu:

Netto……………………………..zł (słownie:…….)

Brutto……………………………..zł (słownie:…….)

VAT:…….%, tj. ………………..zł (słownie:……….)

2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest ceną ryczałtową na całkowity czas umowy, niepodlegającą zmianom.

4. Wynagrodzenie obejmuje kompleksową realizację przedmiotu umowy, jak również koszty organizacji i zagospodarowania placu budowy, zabezpieczenia we własnym zakresie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla celów budowy, ubezpieczenia budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikającymi z realizacji robót bez wyłączenia obiektu z eksploatacji, wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskaniem uzgodnień, opinii i decyzji związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej.

5. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych umową, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, skutków finansowych jakichkolwiek błędów występujących w dokumentacji projektowej, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania z zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

7. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury końcowej po wykonaniu wszystkich prac w ramach niniejszej umowy oraz po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

8. Termin płatności faktury wynosi do 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu, przy czym dniem dokonania płatności jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Płatność zostanie dokonana za pomocą przelewu na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszy umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych. Wykonawca wyraża na to zgodę.

10. W przypadku wydłużenia terminu realizacji inwestycji, wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 nie ulega zmianie.

11. W sytuacji wykonywania usługi przez podwykonawców, do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę muszą być dołączone oryginalne oświadczenia podwykonawców, że ich należności od Wykonawcy zostały w całości zapłacone. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należności z faktury w części dotyczącej wynagrodzenia za prace realizowane przy udziale podwykonawców, która zostanie zapłacona po uzupełnieniu brakujących oświadczeń.

12. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu prac (art. 632 Kc).

**§ 4**

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany w okresie od ……………………………do ……………………………. (zgodnie ze złożoną ofertą).

**§ 5**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy realizacja zadań określonych w niniejszej umowie oraz załączniku nr 1 do umowy z nowych materiałów budowlanych spełniających odpowiednie wymogi jakościowe.

2. Wykonawca bierze odpowiedzialność za kompletne, wysokiej jakości i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za jego zgodność z obowiązującymi przepisami.

3. W przypadku konieczności zatrudnienia dodatkowych osób niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zapewni nadzór i obecność takich osób we własnym zakresie i na własny koszt.

4. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia w terminie 3 dni przed zawarciem umowy harmonogramu czasowego, który zatwierdzi Spółka oraz Szpital i stanowił on będzie załącznik do umowy.

5. Wykonawcazobowiązuje się:

a) opracować dokumentację projektową dla realizowanego zadania zgodną z programem funkcjonalno-użytkowym a przed jej złożeniem uzyskać akceptację Zamawiającego dla proponowanych rozwiązań.

b)Zastosować do wykonania zamówienia materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz. 1332 tj. ze zmianami)odpowiednimi atestami lub certyfikatami oraz z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2016r., poz. 1570 ze zm.)

c) Wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami budowlanymi, opiniami i uzgodnieniami dokumentacji projektowej oraz przestrzegać bezpieczeństwa ludzi i mienia.

d) Wykonać przedmiot zamówienia oraz usunąć wszelkie usterki z najwyższą starannością.

e) Ponosić odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz.21.)

f) Zapewnić we własnym zakresie wszelkie niezbędne narzędzia i urządzenia celem prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

g) Zorganizować zaplecze budowy i zabezpieczyć we własnym zakresie odpowiednie warunki socjalne dla pracowników zatrudnionych przy wykonaniu przedmiotu umowy przy uwzględnieniu specyfiki Zamawiającego.

h) Oznakować, wydzielić, ogrodzić, zabezpieczyć teren budowy, utrzymywać na terenie prowadzonych robót porządek oraz przestrzegać przepisy bhp i p.poż oraz przepisy prawa powszechnie obowiązującego, ze szczególnym uwzględnieniem prowadzenia robót w czynnym obiekcie szpitalnym.

i) Uporządkować przyległy teren po zakończeniu robót.

j) Przygotować i przekazać **Zamawiającemu** dokumentację powykonawczą do odbioru zamówienia.

k) Zgłaszać do odbioru roboty zanikające.

l) Zapewnić wykonanie niezbędnych pomiarów z ich protokolarnym udokumentowaniem.

ł) Ponosić wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

m) Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę, który wygra postępowanie przetargowe do zawarcia umowy ze   
 Szpitalem Wojewódzkim im. Jana Pawła II w Bełchatowie w zakresie dostaw/użyczenia mediów,  
 w tym wody i prądu, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie której zostaną   
 rozliczone koszty.

n) Zgromadzić we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie materiały i środki niezbędne do wykonania umowy, posiadające wszelkie wymagane prawem dokumenty dopuszczające do stosowania: ITB, PZH, Ośrodka Badawczo Rozwojowego ochrony ppoż. o nie palności i inne. Dokumenty te muszą zostać przekazane Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru robót w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem

o) Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót budowlanych związanych z wykonaniem całego zamówienia, o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę na podstawie umowy o pracę .

6. Wykonawca do faktury załączy:

1. wykaz osób o których mowa w pkt. 7 niniejszego paragrafu. Wraz z oświadczeniem każdej z nich, że przez okres wykonywania czynności związanych z przedmiotem zamówienia była zatrudniona na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę
2. oświadczenie każdej z tych osób, że wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu niezbędnym dla realizacji niniejszej umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji zamówienia.

a) Wykonawca ma obowiązek przedłożyć w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie dowody potwierdzające spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia:

* **Oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
* Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonującychw trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez: adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, miejsce wykonywania pracy i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
* **Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na postawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
* Oświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub **podwykonawcę kopie dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,** zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danychosobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy *o ochronie danych osobowych*;

b) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związane z wykonywaniem przedmiotowego zamówienia, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w **§ 9.** Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie, jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności związanych z wykonywaniem przedmiotowego zamówienia. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 6**

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy dokumentację w postaci programu funkcjonalno-użytkowego oraz udostępni do wglądu dostępną dokumentację techniczną z okresu budowy szpitala.

2. Zamawiający wyznaczy termin odbioru robót, po uprzednim zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości przekazania Zamawiającemu całości lub części przedmiotu umowy.

3. Zamawiający odbierze od Wykonawcy prawidłowo zrealizowane roboty zgodnie z umową, protokołami odbioru i zapłaci wynagrodzenie umowne zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

4. Zamawiający jest zobowiązany do przekazania terenu budowy po uzyskaniu przez Wykonawcę pozwolenia na budowę, w ciągu 5 dni od wystosowania przez Wykonawcę pisemnego wezwania. Powyższe nie dotyczy przekazania terenu budowy w zakresie koniecznym do realizacji zadań związanego z remontem dachu, który zostanie udostępniony Wykonawcy po podpisaniu niniejszej umowy, w ciągu 5 dni od wystosowania przez Wykonawcę pisemnego wezwania.

5. Zamawiający jest zobowiązany do przystąpienia do odbioru robót w ciągu 10 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru*.*

**§ 7**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo organizowania narad roboczych-koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych oraz innych zaproszonych osób. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. Terminy takich narad będzie ustalał Zamawiający.

2. Narady, o których mowa w pkt. 1 będą protokołowane przez Wykonawcę, a kopie protokołu będą przekazywane wszystkim stronom i osobom zaproszonym na naradę.

3. Przedstawicielem Zamawiającego do prowadzenia spraw związanych z wykonaniem przedmiotu umowy i do odbioru przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego będzie:

a) Adam Wieczorek, <tel:………………………………………>.

b) Dorota Kowal-Kądrowska, tel…………………………………………………………………….

d) Inspektor: ……………………………………………………………………………………………….

c) Przedstawiciele Szpitala:

……………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………

4. Przedstawicielem Wykonawcy będzie………………………………………………………………..……tel:……………………………………….

5. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego wobec Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej.

**§ 8**

1. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

1) w każdym przypadku gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub gdy zmiany te są korzystne dla Zamawiającego;

2) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia ze względu na zasady wiedzy technicznej.

2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej umowie w następującym zakresie:

1. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót od wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
   1. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
   2. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
2. zostały spełnione łącznie następujące warunki:
   1. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
   2. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
3. wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:
4. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
5. w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
6. zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp;
7. łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie  
   w umowie;

3. Strony przewidują możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:

1) zawieszenia robót przez Zamawiającego;

2) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót;

3) siły wyższej (np. warunków atmosferycznych: powódź, huragan, katastrofa budowlana, deszcz nawalny, pożar, uderzenie pioruna, zapadanie lub osuwanie się ziemi, zalanie, uderzenie pojazdu) uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, w szczególności z powodu technologii prac określonej umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność . Warunek zostanie spełniony w przypadku wystąpienia ciągłych opadów deszczu lub śniegu uniemożliwiających realizację przedmiotu zamówienia przez okres min. 10 dni, wówczas wystąpi możliwość wydłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia o okres występowania tych opadów;

4. Do zmiany umowy dochodzi wyłącznie za zgodną wolą stron na wniosek jednej ze stron umowy zawierającą opis zmiany, jej uzasadnienie, ewentualny wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia, czas wykonania zmiany oraz jej wpływ na termin wykonania umowy.

**§ 9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy w zakresie robót budowlanych oraz w zakresie remontu dachu w wysokości 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w **§3,** za każdy dzień opóźnienia;

2) opóźnienia w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi za wady, w wysokości 0,2% wynagrodzenia, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek;

3) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w **§3.**

4)odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w **§3.**

5) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 2000 zł brutto.

6) W przypadku stwierdzenia niewykonania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawieumowy o pracę, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto niniejszej umowy.

7) W przypadku niezłożenia przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia.

8) każdorazowo za stwierdzony brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 7 000,00 zł brutto (słownie: siedem tysięcy zł 00/100) oraz za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom – w wysokości 5000,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy zł 00/100),

1. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.
2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych oraz na pokrycie szkód, o których mowa w ust. 2 z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 10**

W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obydwu stron.

**§ 11**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne obiektu powstałe w wyniku błędów do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi określonego SIWZ na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

2. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady obejmują także zakres zamówienia zrealizowany przez Wykonawcę za pomocą podwykonawców.

**§ 12**

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany:

* osobiście przez Wykonawcę
* z udziałem Podwykonawców/ dalszych podwykonawców

*(postanowienie zostanie doprecyzowanie po wyborze wykonawcy)*

1. Umowa o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, nie może ustalać terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższego niż 30 dni od daty doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także każdorazowo projektu jej zmiany.
3. W terminie 14 dni od daty wpłynięcia do siedziby Zamawiającego, Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane. Strony ustalają, że datą zgłoszenia zastrzeżeń będzie nadanie listu w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego lub wysłanie zastrzeżeń w formie e-mail lub osobiście, przekazanie ich na piśmie.
4. Zastrzeżenia Zamawiającego mogą w szczególności dotyczyć:

* terminu płatności podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
* terminu wykonania prac przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, który zagraża dotrzymaniu terminu wykonania prac określonego w § 4
* obowiązku zawarcia klauzuli: „Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
* obowiązku zawarcia odpowiedniej klauzuli: „Podwykonawca, dalszy podwykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może dokonać przelewu wierzytelności na osobę trzecią, zgodnie z art. 509 § 1 kodeksu cywilnego”.

1. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń przez Zamawiającego w terminie określonym w ust. 4 uważa się za akceptację treści projektu umowy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiającemu przysługuje w terminie 14 dni od daty wpłynięcia do siedziby Zamawiającego kopii umowy złożenie pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku nie uwzględnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zastrzeżeń Zamawiającego. Sposób zgłoszenia sprzeciwu będzie analogiczny jak w §12 ust. 4 zd. 2.
4. W przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzają zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, do projektu umowy należy dołączyć również zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Zamawiającemu przysługuje w terminie 14 dni od daty wpłynięcia do siedziby Zamawiającego kopii umowy złożenie pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane w przypadku gdy termin płatności podwykonawcom i dalszym podwykonawcom jest dłuższy niż 30 dni. Sposób zgłoszenia sprzeciwu będzie analogiczny jak w § 12 ust. 4 zd. 2.

12. W sytuacji zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca (lub wykonawca samodzielnie) spełnia dany warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

13. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego na wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Wykonawcy.

**§ 13**

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji jakie uzyskał w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy, zarówno w czasie jej trwania jak i po jej zakończeniu.

**§ 14**

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim.

**§ 15**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich z tytułu realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności:
   1. za zniszczenia i szkody powstałe wskutek wykonywania robót z winy Wykonawcy,
   2. za uszkodzenie urządzeń widocznych zewnętrznie i znajdujących się na terenie robót oraz niewidocznych w dokumentacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w dniu podpisania niniejszej umowy ważnego na okres realizacji przedmiotu umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzeniem działalności i posiadanym mieniem na sumę gwarancyjną min. 2 mln. zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Ubezpieczenie, którym mowa wyżej obejmuje co najmniej:

a) szkody wyrządzone przez podwykonawców z odpowiedzialnością do sumy gwarancyjnej, wymienionej wyżej,

b) szkody wyrządzonej w rzeczach ruchomych stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności wykonywanych w ramach usług

c) szkody środowiskowe

d) szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające rejestracji

e) szkody wyrządzone w podziemnych sieciach lub urządzeniach w czasie wykonywania prac

f) czyste straty finansowe, tj. szkody majątkowe nie będące ani szkodami osobowymi ani szkodami rzeczowymi

g) szkody w mieniu otaczającym

h) ryzyka budowlano-montażowe w związku z realizowanym przedmiotem umowy z odpowiedzialnością do sumy gwarancyjnej, wymienionej wyżej, przy czym ubezpieczeniem objęte powinny być materiały budowlane,

i) pokrycie szkód w elementach odebranych lub oddanych do użytku, roboty, obiekt remontowany, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót- od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,

j) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także pojazdów mechanicznych.

**§ 16**

1. Zamawiającywyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy w ciągu 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu robót i gotowości do odbioru*.*
2. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcęodbiorów zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu jest faktyczne wykonanie robót zgodnie z umową.

Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad. Termin usunięcia wad i usterek Strony określą w protokole z przeglądu. Podpisanie protokołu z przeglądu nie zwalnia Wykonawcy z zapłaty kar umownych, o których mowa w **§ 9.**

1. Po usunięciu wad i usterek, czynności odbioru końcowego zostaną zakończone podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
2. Odbiór będzie dokonany w formie protokołów przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy.
3. W trakcie odbioru Wykonawca przekaże Zamawiającemu między innymi następujące dokumenty:
   1. dokumentację powykonawczą, w jednym egzemplarzu w wersji papierowej
   2. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami,
   3. oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy –

w przypadku odbioru końcowego.

**§ 17**

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy  będzie  rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 18**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

2. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.

**§ 19**

SIWZ wraz z wszystkimi załącznikami, stanowią integralną część umowy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik nr 6 do SIWZ**

**Nr sprawy 1/ZP/PN/18**

…………………………………………………

(pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nazwa inwestycji,**  **rodzaj i zakres** | **Lata realizacji**  **(od … do … dd.mm.rr)** | **Wartość brutto robót budowlanych wykonanych przez Wykonawcę składającego ofertę lub podmiot trzeci** | **Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego roboty zostały wykonane** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

*1.Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające, że ww. roboty zostały wykonane należycie i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.*

*2. W opracowanym wykazie należy wykazać roboty budowlane (zgodne z wymogiem SIWZ) wykonane, wykonywane we wskazanym okresie.*

………………… …… ………….………….......................

(data) (miejscowość) (podpis i pieczątka osoby upoważnionej)

**Załącznik nr 5 do SIWZ**

**Nr sprawy 1/ZP/PN/18**

.......................................................

(pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB**

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

***na* „Przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania części Specjalistycznej Przychodni Przyszpitalnej na Zakład Rehabilitacji Leczniczej w Szpitalu Wojewódzkim im. Jana Pawła II w Bełchatowie**” przy ul. Czaplinieckiej 123**.**

***”***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Kwalifikacje zawodowe (rodzaj uprawnień budowlanych**  **w pełnym/ograniczony zakresie, nr uprawnień budowlanych)** | **Podstawa do dysponowania\*** |
| 1. |  | kierownik budowy (1 osoba) z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, który legitymuje się przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  **Nr uprawnień:…………………………………………………………………………………………………………………………………………..** | dysponuję\*  podstawa dysponowania osobą  - umowa o pracę\*  - umowa zlecenie\*  - inne (podać jakie)\*  ..............:...........................  Będę dysponował\*  - zobowiązanie innego podmiotu |
| 2. |  | kierownik robót elektrycznych (1 osoba) z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, który legitymuje się przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  **Nr uprawnień:……………………………………………………………………………………………………………………………………………** | dysponuję\*  podstawa dysponowania osobą  - umowa o pracę\*  - umowa zlecenie\*  - inne (podać jakie)\*  ..............:...........................  Będę dysponował\*  - zobowiązanie innego podmiotu |
| 3. |  | kierownik robót (min. 1 osoba) instalacji wodno-kanalizacyjnej z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, który legitymuje się przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.  **Nr uprawnień:…………………………………………………………………………………………………………………………………………….** | dysponuję\*  podstawa dysponowania osobą  - umowa o pracę\*  - umowa zlecenie\*  - inne (podać jakie)\*  ..............:...........................  Będę dysponował\*  - zobowiązanie innego podmiotu |
| 4. |  | Osobą/osobami, które będą pełnić funkcję projektantów posiadających uprawnienia  w specjalnościach:  - konstrukcyjno – budowlanej,  - instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych,  - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych.  **Nr uprawnień:………………………………………………………** | dysponuję\*  podstawa dysponowania osobą  - umowa o pracę\*  - umowa zlecenie\*  - inne (podać jakie)\*  ..............:...........................  Będę dysponował\*  - zobowiązanie innego podmiotu |

*\*Niepotrzebne skreślić*

**OŚWIADCZENIE**

**Ja …………....………………………..…………**(imię i nazwisko) **oświadczam, że osoby wymienione w powyższym wykazie posiadają wymaganą wiedzę i uprawnienia oraz będą wykonywać przedmiotowe zamówienie.**

………..…., ………………………………. ……........……………………………….

(data) (miejscowość) (podpis i pieczątka osoby upoważnionej)

**Załącznik nr 7 do SIWZ**

**Nr sprawy 1/ZP/PN/18**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

**Zobowiązanie do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia**

Świadom, że na podstawie art. 22a ust. 1 – 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych **(Dz. U. z  2017 r. poz. 1579)** zwanej dalej ustawą, odpowiadam solidarnie z wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia niżej wymienionych zasobów chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponoszę winy.

Oświadczam, że oddaję do dyspozycji Wykonawcy:

**……………………………………………………………………………………………………………………………**

(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

niezbędne, niżej wymienione, zasoby na potrzeby wykonania zamówienia publicznego na **„Przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania części Specjalistycznej Przychodni Przyszpitalnej na Zakład Rehabilitacji Leczniczej w Szpitalu Wojewódzkim im. Jana Pawła II w Bełchatowie**” przy ul. Czaplinieckiej 123**”**

**1.** sytuacja ekonomiczna lub finansowa\*

**2.** zdolność techniczna lub zawodowa\*

\*niepotrzebne skreślić

W celu oceny przez Zamawiającego, czy wykonawca będzie dysponował moimi, wyżej wymienionymi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący mnie z wykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do moich zasobów, informuję że:

1. zakres dostępnych Wykonawcy moich zasobów to:

……………………………………………………………………………………………………………………………

2. sposób wykorzystania moich zasobów przez Wykonawcę, przy wykonaniu ww. zamówienia będzie polegał na:

……………………………………………………………………………………………………………………………

3. charakter stosunku, jaki będzie łączył mnie z Wykonawcą będzie polegał na:

……………………………………………………………………………………………………………………………

4. zakres i okres udziału przy wykonaniu zamówienia będzie polegał na:

……………………………………………………………………………………………………………………………

..................................... dn. .......................... r.

**Miejscowość / Data**

..........................................................................................

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)** |

1. *Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP* [↑](#footnote-ref-1)
2. *Proszę wypełnić jeżeli dotyczy*  [↑](#footnote-ref-2)
3. *Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP* [↑](#footnote-ref-3)
4. *Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP* [↑](#footnote-ref-4)
5. *Jeżeli Wykonawca nie zaznaczy żadnej opcji Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP* [↑](#footnote-ref-5)